

|  |
| --- |
| ***Решением Общего собрания*** |
| ***членов Ассоциации*** |
| ***Протокол № 20 от «26» апреля 2017 года***  ***С изменениями* Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протокол № 22 от «19» апреля 2018 года** |
| **Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации** |
| **Протокол № 23 от 21.06.2018г.** |
| ***С изменениями***  ***Протокол***  ***№ 29 от «05» апреля 2023 год***  ***С изменениями*** |
| ***Протокол № 31 от «17» апреля 2024 года*** |
| ***С изменениями Протокол № 33 от «23» апреля 2025 год*** |

# ТРЕБОВАНИЯ

**к членам Ассоциации «Байкальское региональное объединение проектировщиков»**

**Иркутск 2025 год**

*Статья 1. Общие положения:*

1.1. Настоящие Требования к членам Ассоциации «Байкальское региональное объединение проектировщиков» (далее - Ассоциация) разработаны в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Ф](http://www.consultant.ru/popular/gskrf/)едерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами РФ, а также Уставом и прочими локальными актами Ассоциации, и являются обязательными:

* для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Ассоциации;
* для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, представивших документы с целью вступления в члены Ассоциации.

*Статья 2. Требования к членам саморегулируемой организации (юридические лица, индивидуальные предприниматели), выполняющим работы по подготовке*

*проектной документации:*

* 1. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, руководителям юридического лица, самостоятельно организующим подготовку проектной документации, определяются в соответствии с положениями градостроительного законодательства РФ.
  2. Требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, выполняющим работы по подготовке проектной документации:
     1. наличие не менее двух специалистов по организации архитектурно- строительного проектирования (главных архитекторов проектов, главных инженеров проектов) по основному месту работы на основании трудового договора (т.е. не по совместительству), отвечающих требованиям, предусмотренным законом, в частности:
* наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства;
* наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях не менее чем три года;
* отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;
* наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой

оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей;

- сведения об указанных специалистах должны быть включены в национальный реестр специалистов (НРС);

* + 1. в должностных инструкциях специалистов, включенных в НРС, должны быть, в частности предусмотрены следующие обязанности:
* утверждение заданий на проектирование объекта капитального строительства;
* представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
* утверждение проектной документации;
* утверждение обоснования соответствия архитектурных, функционально- технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, содержащихся в проектной документации, требованиям, установленным техническими регламентами в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_471020/) от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.

Специалисты по организации инженерных изысканий, специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования, специалисты по организации строительства осуществляют трудовые функции, предусмотренные настоящей статьей, в соответствии с профессиональными стандартами, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В число специалистов члена Ассоциации может быть включён руководитель организации, оформленный в организации по основному месту работы, при условии его соответствия установленным к специалистам по организации работ требованиям и внутреннего совмещения с заключением с ним, как с ГАПом или ГИПом трудового договора.

* 1. Для иностранных специалистов – наличие документа, подтверждающего право иностранного гражданина на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами или международными договорами Российской Федерации такой документ не требуется.
  2. По составу имущества и техническому обеспечению. Наличие у члена Ассоциации:

а) принадлежащего на праве собственности или ином законном основании приспособленного для организации архитектурно-строительного проектирования помещения;

б) оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно- гигиеническими нормами;

в) электронно-вычислительной техники, копировальной и оргтехники, необходимого лицензионного программного обеспечения для выполнения проектных работ;

г) нормативной документации, необходимой для организации архитектурно- строительного проектирования.

*Статья 3. Требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, выполняющим подготовку проектной документации в*

*отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов*

3.1. Требования по кадровому составу:

а) наличие у члена саморегулируемой организации:

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства,

стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 1 части 10 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно- строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно- строительного проектирования, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 2 части 10 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее

5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно- строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно- строительного проектирования, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 3 части 10 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно- строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно- строительного проектирования, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в

области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 1О статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

* 1. По составу имущества и техническому обеспечению. Наличие у члена Ассоциации:

а) принадлежащего на праве собственности или ином законном основании приспособленного для организации архитектурно-строительного проектирования помещения;

б) оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно- гигиеническими нормами;

в) электронно-вычислительной, копировальной и оргтехники, необходимого лицензионного программного обеспечения для выполнения проектных работ;

г) нормативной документации, необходимой для организации архитектурно- строительного проектирования.

* 1. По вопросам контроля качества:

- наличие у члена Ассоциации внутренних документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников,

на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

*Статья 4. Требование к хранению проектной документации:*

4.1. Требованием к хранению проектной документации является наличие архива проектной документации. Порядок и сроки хранения и уничтожения документации определяются федеральным законодательством.

*Статья 5. Заключительные положения*

* 1. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Общим собранием, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций;
  2. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Положении, члены Ассоциации руководствуются положениями законодательства Российской Федерации.