

Лохтин Сергей Константинович

Год рождения: 1955

г. Иркутск,

Телефон моб. 8-914-879-03-43.

Профессиональный опыт:

09.1977 – 02.1980 – младший научный сотрудник научно-исследовательского сектора ИИНХ, г. Иркутск.

02.1980 – 12.1986 – Иркутский филиал института «Гипрогеолстрой», инженер; старший инженер; ведущий инженер.

12.1986 – 04.1998 – ОАО «Иркутскгражданпроект» – руководитель группы архитектурно-планировочной мастерской №1; главный конструктор мастерской экспериментального и типового проектирования; главный конструктор архитектурно – реставрационного отдела.

04.1998 – 11.2003 – ЗАО «Иркутский Промстройпроект» – главный конструктор технического центра; технический директор.

12.2003 – 08.2007 – ОАО «Иркутскгражданпроект» – технический директор.

09.2007- 02.2009 ЗАО «Востсибпроект» – главный инженер.

02.2009 – 03.2010 – ЗАО «Востсибпроект» – генеральный директор.

03. 2010 – 05.2012- Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство «Байкальское региональное объединение проектировщиков» – технический директор.

05. 2012 – 010. 2012- АНО «Байкальский центр строительной экспертизы» – генеральный директор.

011.2012– 04. 2018- ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» – генеральный директор.

04.2018- 03.2023 - ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» главный специалист-эксперт в области проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения».

04.2023—ООО «Байкальская строительная экспертиза проектов»- главный специалист-эксперт в области проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения».

11.2024 - ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» главный специалист-эксперт в области проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения».

Знаки отличия:

1986г. – награжден знаком «Ударник одиннадцатой пятилетки».

1991г. – награжден серебряной медалью ВДНХ СССР за конструктивные решения проекта школы на 33 класса с выделенными

общественным и спортивным блоками для строительства в сейсмоопасных районах – Пост. №195-Н от 25.11.91г. Главного комитета ВДНХ СССР.

ООО «Сибирский центр строительной экспертизы»

главный специалист-эксперт в области проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения».

1997г. – награжден Дипломом Союза архитекторов России на Пятом Российском фестивале «Зодчество – 97» за проект жилого дома по улице Богграда в г. Иркутске.

2002г. – награжден нагрудным знаком «Лучший производственник 2002» – Федерального Лицензионного Центра Госстроя России.

2005г. – присвоено звание «Почетный строитель России», Приказ Министерства Регионального развития РФ №123-Н от 20 июля 2005г. удостоверение № 14944.

2011г. – удостоен памятного знака «30 лет СОЮЗУ АРХИТЕКТОРОВ РОССИИ».

2023г. – награжден медалью за вклад в развитие науки и техники в сфере сейсмостойкого строительства III (третьей) степени. Постановление Президиума ЕАСА №012-п от 01.12.2023г.

2024. – награжден Почетной грамотой Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) от 2 октября 2024г. за большой вклад в развитие отрасли в области архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий

Основное образование:

1972-1977гг. Иркутский институт народного хозяйства, специальность экономика и организация строительства, квалификация инженер-экономист.

Дополнительное образование:

1999г. – Семинар по повышению квалификации ведущих представителей строительного хозяйства Сибири (Россия), с 08.03.1999г. по 15.04.1999г. в центре современных строительных технологий BFW-BAU, г. Дортмунд, Германия.

2003г. – Квалификационный аттестат Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу, серия X-ОСТ №110059 от 3 октября 2003 г.

2008г. – Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в Межотраслевом региональном центре повышения квалификации и переподготовки кадров ИрГТУ с 21.10.2008г. по 29.10.2008г., регистрационный номер 2124-08, г. Иркутск.

2012г. – Квалификационный аттестат Минрегиона РФ № ГС-Э-7-2-0154 от 02.11.2012г. на право подготовки заключений экспертизы проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения».

2014г. – Квалификационный аттестат Минстроя РФ № МС-Э-5-3-2471 от 31.03.2014г. на право подготовки заключений экспертизы проектной

документации и результатов инженерных изысканий по направлению деятельности «Организация экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

2017г. – Квалификационный аттестат Минстроя РФ № МС-Э-18-2-8532 от 24.04.2017 на право подготовки заключений экспертизы проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения».

Дополнительная информация:

Член Российского Общества Специалистов (РОС) по защите населения и территорий от землетрясений, других природных и техногенных воздействий, сертификат серии 38-ир №1912/02-0004, выдан 23.09.2003г.

Участник научно-технических семинаров Российской ассоциации по сейсмостойкому строительству и защите от природных и техногенных воздействий (РАСС):

с 07.04.2003г. по 09.04.2003г., сертификат №А-0804/03-23 выдан 09.04.2003г.;

с 15.12.2004г. по 17.12.2004г., сертификат №12/04-47 выдан 17.12.2004г.

Участник VI--XII Международных конференций по сейсмобезопасности и сейсмостойкому строительству 2005-2017гг., г. Сочи.

Зам. председателя оргкомитета и ведущий Восточно-Сибирской региональной научно-практической конференции по вопросам сейсмобезопасности в г. Иркутске 2011г.

Член Совета Национального объединения экспертных организаций в строительстве (НОЭКС) с 2012г. по 2018г.

Член Правления СРО «БайкалРегионПроект» с 2014г.

Член Правления СРО «Строители Байкальского региона» с 2017г.

Член Государственной Экзаменационной Комиссии (ГЭК) ИрННТУ по направлению подготовки «Строительство» профиль ПГС с 2020г.

Председатель Государственной Экзаменационной Комиссии (ГЭК) ИрННТУ по направлению подготовки «Строительство» профиль ПГС с 2022г.

Проектирование и экспертиза проектной документации объектов капитального строительства

В качестве инженера-конструктора принимал участие в разработке технических решений проекта школы на 33 класса с выделенными общественным и спортивным блоками для строительства в сейсмоопасных районах; Проекта застройки 6-го микрорайона Свердловского района г. Иркутска; Проекта реставрации и реконструкции памятника истории и культуры-здания по ул.Фурье 2б в г. Иркутске; Проекта застройки по проспекту Жуковского в г.Грозном; Бизнес-центра «Академический» в г.Иркутске; Группы жилых домов на проспекте Жукова в г.Иркутске,

Проекта многофункционального здания: музей, ресторан , планетарий в 130 квартале г.Иркутска и др.

В качестве эксперта проектной документации по направлению деятельности «Конструктивные решения» принимал участие в подготовке более 100 заключений негосударственной экспертизы проектной документации по объектам капитального строительства жилого, гражданского и производственного назначения (Торговый центр по.ул.Академической в г.Иркутске; Производственная база хранения оборудования и материалов для строительства объектов ИНК г. Усть-Кут; Многоквартирные дома с нежилыми помещениями и инженерными сетями в границах ул. Лызина и ул. Култукская г. Иркутска; Многоквартирные жилые дома ЖК Сибиряков; Жилой комплекс «Стрижи» в г. Иркутске; Завод по производству Силикатных изделий в г. Саянске; «Завод по переработке масел и жиров Иркутского Масложиркомбината; Реконструкция ВЛ 110кВ Ново-Ленино – Иркутский авиазавод; Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками по ул. Байкальская в г. Иркутске и др.)