# Протокол № 312

# заседания Правления

**СРО Ассоциация «БайкалРегионПроект»**

**г. Иркутск «19» июля2023 г**

**Присутствовали:**

Исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект» – Шибанова Наталья

Александровна.

ДиректорООО НПРФ «Традиция» - Мироненко Алла Корнеевна.

**Правление Партнерства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены Правления | |
| 1. | **Готовский Иван Сергеевич** | Председатель Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 2. | **Илизаров  Александр Гаврилович** | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 3. | **Заварухин Андрей Александрович** | Главный инженер АО «Сибирский  Проектный Институт» |
| 4. | **Свинарчук Алексей Леонидович** | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 5. | **Прокофьев Вячеслав Николаевич** | Генеральный директор ЗАОр НП «Читагражданпроект» |
| 6. | **Лохтин Сергей Константинович** | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 7. | **Петров Виктор Владимирович** | Технический директор ООО «Предприятие Иркут-Инвест» |
| 8. | **Косяков Анатолий Яковлевич** | Председатель совета директоров АО «Иркутскгипродорнии». |

**Полномочия представителей проверены.**

**Присутствуют 8 из 9 членов Правления – 89%.**

Председателем заседания единогласно избрали: Готовского Ивана Сергеевича.

Секретарем заседания единогласно избрали:Шибанову Наталью Александровну.

Повестка дня:

1. Утверждение изменений в реестре Ассоциации:

- смена генерального директора ООО «АкваСервис» (ИНН 3851001198);

- уточнение юридического адреса ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 3827056076);

- уточнение юридического адреса ФГБОУ ВО «БрГУ» (ИНН 3805100148);

- смена юридического адреса ООО «ИркутскСетьсервис» (ИНН 3811157720);

- смена генерального директора ОАО «ИЭСК» (ИНН 3812122706);

- смена юридического адреса ООО «Оптима» (ИНН 3812137188);

- смена юридического адреса ООО «Оргстройпроект 100» (ИНН 3801143091);

- смена юридического адреса АО «ПИК» (ИНН 3827033336);

- смена юридического адреса ООО «РСТ МОСТ» (ИНН 3811169540);

- смена директора ООО «СПМК-7» (ИНН 3812122706);

- уточнение юридического адреса ООО «СТИМУЛ» (ИНН 3805731721);

- уточнение юридического адреса ООО «УГК» (ИНН 3804040714);

- смена генерального директора ПАО «ТГК-14» (ИНН 7534018889);

# 2. Рассмотрение заявления МКУ Города Иркутска «Проектный Офис Дорожной Деятельности» (ИНН 3808280629)на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

# 3. Рассмотрение вопроса о целесообразности инициативы ООО НПРФ «Традиция» (ИНН 3849031205) подготовки документов к выдаче займа из КФ ОДО Ассоциации «БайкалРегионПроект».

# 4. О мероприятиях, предпринятых дирекцией Ассоциации для ответа на Акт проверки Ростехнадзора.

# 5. Информация о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

# 6. О реализации контроля за исполнением подрядными организациями работ по объектам программы капитального ремонта школ, а также строительства новых школ и детских садов с привлечением СРО.

# 7. Разное (об Аллее строителей, о ходе работ по открытию экзаменационной площадке для НОК).

1. Утверждение изменений в реестре Ассоциации:

- смена генерального директора ООО «АкваСервис» (ИНН 3851001198);

- уточнение юридического адреса ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 3827056076);

- уточнение юридического адреса ФГБОУ ВО «БрГУ» (ИНН 3805100148);

- смена юридического адреса ООО «ИркутскСетьсервис» (ИНН 3811157720);

- смена генерального директора ОАО «ИЭСК» (ИНН 3812122706);

- смена юридического адреса ООО «Оптима» (ИНН 3812137188);

- смена юридического адреса ООО «Оргстройпроект 100» (ИНН 3801143091);

- смена юридического адреса АО «ПИК» (ИНН 3827033336);

- смена юридического адреса ООО «РСТ МОСТ» (ИНН 3811169540);

- смена директора ООО «СПМК-7» (ИНН 3812122706);

- уточнение юридического адреса ООО «СТИМУЛ» (ИНН 3805731721);

- уточнение юридического адреса ООО «УГК» (ИНН 3804040714);

- смена генерального директора ПАО «ТГК-14» (ИНН 7534018889);

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о внесении изменений в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект».

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию:

- смена генерального директора ООО «АкваСервис» (ИНН 3851001198), новый генеральный директор [Кустос Евгений Станиславович](https://www.rusprofile.ru/person/kustos-es-381902751567);

- уточнение юридического адреса ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 3827056076) новый адрес 664511, Иркутская область, Иркутский район, поселок Патроны, ул. Яблоневая (Сигнал Тер. Снт), д. 52;

- уточнение юридического адреса ФГБОУ ВО «БрГУ»(ИНН 3805100148), новый адрес 665709, Иркутская область, г.Братск, ул. Макаренко (Энергетик Ж/Р), д. 40

- смена юридического адреса ООО «ИркутскСетьсервис» (ИНН 3811157720), новый адрес 664019, Иркутская область, г Иркутск, ул. Черского, д. 1, оф. 205

- смена генерального директора ОАО «ИЭСК» (ИНН 3812122706), новый генеральный директор [Конопелько Дмитрий Викторович](https://www.rusprofile.ru/person/konopelko-dv-263508063377);

- смена юридического адреса ООО «Оптима» (ИНН 3812137188), новый адрес 664043, Иркутская область, г. Иркутск, Ракитная ул., д. 18

- смена юридического адреса ООО «Оргстройпроект 100» (ИНН 3801143091), новый адрес 665816, Иркутская область, город Ангарск, кв-л 180, д. 22

- смена юридического адреса АО «ПИК» (ИНН 3827033336), новый адрес 664528, Иркутская область, Иркутский район, поселок Николов Посад, ул. Центральная (Николов Посад Мкр.), д. 1, офис 28.

- смена юридического адреса ООО «РСТ МОСТ» (ИНН 3811169540), новый адрес 196128, город Санкт-Петербург, Варшавская ул., д. 23 к. 2 литера А, кв. 224

- смена директора ООО «СПМК-7» (ИНН 3812122706), новый директор [Тютикова Юлия Сергеевна](https://www.rusprofile.ru/person/tyutikova-yus-381113284643);

-уточнение юридического адреса ООО «СТИМУЛ» (ИНН 3805731721), новый адрес 665707, Иркутская область, город Братск, ул. Наймушина (Энергетик Ж/Р), д. 46, кв. 29

- уточнение юридического адреса ООО «УГК» (ИНН 3804040714), новый адрес 665718, Иркутская область, город Братск, пл-ка Промзона Блпк (Центральный Ж/Р)

- смена генерального директора ПАО «ТГК-14» (ИНН 7534018889), новый генеральный директор [Какаулин Алексей Владимирович](https://www.rusprofile.ru/person/kakaulin-av-750800029426).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

# 2. Рассмотрение заявления МКУ Города Иркутска «Проектный Офис Дорожной Деятельности» (ИНН 3808280629)на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о результатах проверки МКУ Города Иркутска «Проектный Офис Дорожной Деятельности» (ИНН 3808280629).Организация так же заявила о намерении выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности).

РЕШИЛИ: Принять **МКУ Города Иркутска «Проектный Офис Дорожной Деятельности» (ИНН 3808280629)**в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект». Наделить правом в соответствии с заявлением после оплаты компенсационного фонда.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

# 3. Рассмотрение вопроса о целесообразности инициативы ООО НПРФ «Традиция» (ИНН 3849031205) подготовки документов к выдаче займа из КФ ОДО Ассоциации «БайкалРегионПроект».

# СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. сообщившую, что поступил запрос ООО НПРФ «Традиция» (ИНН 3849031205) подготовки документов к выдаче займа из КФ ОДО Ассоциации «БайкалРегионПроект». Предложила дать слово директору ООО НПРФ «Традиция» А.К. Мироненко.

СЛУШАЛИ: директора ООО НПРФ «Традиция» Мироненко А.К. озвучившую проблемы, с которыми столкнулась организация в ходе реализации Договора № 2019.341251 от 13.09.2019г. по объекту: «Выполнение работ по корректировке ранее выполненной проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Восточно-Сибирского отдела Русского географического общества, 1883-1891 гг., арх. Розен Г.В.», г. Иркутск, ул. К. Маркса, 2». Заказчик – ОГАУ Центр по сохранению объектов культурного наследия Иркутской области.

14.07.2023г. проектная организация получила отрицательное заключение по результатам проверки проектной документации и результатов инженерных изысканий № 38-1-2-3-040875-2023. С целью повторного прохождения Государственной экспертизы, которое по условиям договора осуществляется за счет Подрядчика, есть потребностьполучить займ в размере 500 000 рублей на срок до 1 года из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «БайкалРегионПроект».

СЛУШАЛИ: Готовского И.С., Косякова А.Я., Лохтина С.К., Свинарчука А.Л., Илизарова А.Г., Шибанову Н.А. В ходе дискуссии,

РЕШИЛИ: одобрить инициативу ООО НПРФ «Традиция» (ИНН 3849031205) подготовки документов к выдаче займа из КФ ОДО Ассоциации «БайкалРегионПроект».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

# 4. О мероприятиях, предпринятых дирекцией Ассоциации для ответа на Акт проверки Ростехнадзора.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о мероприятиях, предпринятых дирекцией Ассоциации для ответа на Акт проверки Ростехнадзора.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению (информация дополняется).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

# 5. Информация о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

# СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

# законопроект, который наша СРО держала на контроле - № 251790-8 был внесен в декабре 2022 года и предполагал увеличение на 50% предельных значений обязательств для членов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и капитального строительства. Однако в процессе рассмотрения поправки в ГрК РФ сократились до двух пунктов, в соответствии с которыми предельные значения обязательств для первого уровня ответственности увеличиваются с 60 до 90 млн рублей без увеличения размера взносов в компенсационные фонды. Изменения касаются только членов саморегулируемых организаций в области строительства.

# подписан Федеральный закон от 10.07.2023 г. № 305-ФЗ, внесший поправки в статью 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Изменения направлены на привлечение к субсидиарной ответственности саморегулируемых организаций в целях возмещения вреда, причиненного членом СРО собственнику объекта капитального строительства. С 1 сентября 2023 года вступит в силу, потребует внесения изменений в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

# 6. О реализации контроля за исполнением подрядными организациями работ по объектам программы капитального ремонта школ, а также строительства новых школ и детских садов с привлечением СРО.

# СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о реализации контроля за исполнением подрядными организациями работ по объектам программы капитального ремонта школ, а также строительства новых школ и детских садов с привлечением СРО.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

# 7. Разное (об Аллее строителей, о ходе работ по открытию экзаменационной площадке для НОК).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. об Аллее строителей, о ходе работ по открытию экзаменационной площадке для НОК.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

**Председатель заседанияГотовский И.С.**

**Секретарь заседанияШибанова Н. А.**