# Протокол № 286

# заседания Правления

**СРО Ассоциация «БайкалРегионПроект»**

**г. Иркутск «12» октября2022 г**

**Присутствовали:**

Исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект» – Шибанова Наталья

Александровна.

**Правление Партнерства:**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Члены Правления |
| 1. | **Готовский Иван Сергеевич** | Председатель Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 2. | **Илизаров  Александр Гаврилович**  | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 3. | **Заварухин Андрей Александрович** | Главный инженер АО «Сибирский  Проектный Институт» |
| 4. | **Свинарчук Алексей Леонидович**  | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 5. | **Прокофьев Вячеслав Николаевич** | Генеральный директор ЗАОр НП «Читагражданпроект» |
| 6. | **Лохтин Сергей Константинович** | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 7. | **Петров Виктор Владимирович** | Технический директор ООО «Предприятие Иркут-Инвест» |
| 8. | **Косяков Анатолий Яковлевич** | Председатель совета директоров АО «Иркутскгипродорнии». |
| 9. | **Грязнова Наталья Ивановна** | Председатель Совета директоров АО «Бурятгражданпроект» |

**Полномочия представителей проверены.**

**Присутствуют 9из 9 членов Правления – 100%.**

Председателем заседания единогласно избрали: Готовского Ивана Сергеевича.

Секретарем заседания единогласно избрали: Шибанову Наталью Александровну.

**Приглашен заведующий кафедрой Строительного производства ФГБОУ ВО ИРНИТУ Комаров Андрей Константинович с обращением на тему: О профессиональном сотрудничестве предприятий Ассоциации «БайкалРегионПроект» и института ИАСиД ФГБОУ ВО ИРНИТУ.**

Повестка дня:

1.Утверждение Протокола Дисциплинарной комиссии № 91 от 05.10.2022 года, в том числе:

**- приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации **ООО«Энергия М» (ИНН 3812073689);**

**- исключение из реестра** членов Ассоциации «БайкалРегионПроект» **ООО «Домострой Профи» (ИНН 3849006713);**

**- возобновление права** осуществлять подготовку проектной документации **ООО «ВТП Инжиниринг» (ИНН 3811154293), ООО «АЗИЯ СТРОЙ» (ИНН 3812059395).**

2.Утверждение изменений в реестре Ассоциации:

- смена наименования **ООО «ПИК» (ИНН 3811169540) на ООО «РСТ МОСТ» (ИНН 3811169540**);

- смена юридического адреса ООО «БЭК-ремонт» (ИНН 3808271889);

- смена юридического адреса АО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030);

- смена директора АО «ИНК-Запад» (ИНН 3808208157);

- смена ректора ФГБОУ ВО ИрГУПС (3812010086);

- смена директора ООО «Оргстройпроект 100» (ИНН 3801143091);

- смена руководителя МУ «СПиОГД» (ИНН 3814012280);

- смена директора ООО «СПМК-7» (ИНН 3810025880);

- смена генерального директора ООО «Востсибпроект» (0323342058);

- смена генерального директора ПАО «ТГК-14» (ИНН 753401889);

- смена юридического адреса ООО «СТ ОСНОВА» (ИНН 3849053400);

- смена юридического адреса ООО «ГРК «Быстринское» (ИНН 7701568891);

- смена управляющей организации АО «Читатехэнерго»(ИНН 7536053550).

3. Рассмотрение заявления **ООО «СИБЭКОМ-проект» (ИНН 3808152384)** на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

4. Рассмотрение заявления **ООО «ЭСМ Проект» (ИНН 5410097242)** на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

5. Утверждение рекомендованных Министерством труда России квалификационных стандартов ГИП и ГАП.

6. Информация о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

7. Разное.

Вне Повестки СЛУШАЛИ: Заведующего кафедрой Строительного производства ФГБОУ ВО ИРНИТУ Комарова Андрея Константиновичапо вопросу совершенствования профессиональной подготовки студентов старших курсов, обучающихся по программам «Строительство уникальных зданий и сооружений» (СУЗ, специалитет) и «Промышленное и гражданское строительство» (ПГСб, бакалавриат). Основная цель - наладить взаимодействие профильного учебного заведения с представителями профессионального сообщества. С предложением к Правлению Ассоциации рассмотреть возможность принять на условиях совместительства студентов 5 курса специальности СУЗ, 4 курса программы бакалавриата ПГСб.

 РЕШИЛИ: поручить исполнительной дирекции подготовить членам Ассоциации соответствующее обращение с просьбой к содействию сопровождения молодых специалистов.

1.Утверждение Протокола Дисциплинарной комиссии № 91 от 05.10.2022, в том числе:

**-приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации **ООО«Энергия М» (ИНН 3812073689);**

**- исключение из реестра** членов Ассоциации «БайкалРегионПроект» **ООО «Домострой Профи» (ИНН 3849006713);**

**- возобновление права** осуществлять подготовку проектной документации **ООО «ВТП Инжиниринг» (ИНН 3811154293), ООО «АЗИЯ СТРОЙ» (ИНН 3812059395).**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. об итогах заседания Дисциплинарной комиссии ее рекомендациях.

РЕШИЛИ: Утвердить Протокол Дисциплинарной комиссии № 91 от 05.10.2022 года, в том числе:

- **ООО«Энергия М» (ИНН 3812073689)**всвязи с не устранением замечания согласно Предупреждению № 70/22 о необходимости предоставить документы по ежегодной проверке **приостановить право осуществлять подготовку проектной документации с 05.10.2022 г.**до момента устранения замечаний. **Определить срок устранения замечаний до 01.11.2022г.**

- **ООО «Домострой Профи» (ИНН 3849006713) исключить из реестра членов Ассоциации «БайкалРегионПроект»** в связи с систематическим, длительным периодом неуплаты членских взносов в размере 82 500 рублей (3, 4 кварталы 2021 года и 1, 2, 3 кварталы 2022 года).

- **ООО «ВТП Инжиниринг» (ИНН 3811154293) возобновить право осуществлять подготовку проектной документации**, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности), а также осуществлять подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный (совокупный) размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности по договорным обязательствам), в связи с исполнением требованийо необходимостиуведомить Ассоциацию «БайкалРегионПроект» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров и привести должностные инструкции на ГИП и ГАП в соответствие с требованиями ГК РФ (статья 55.5-1 часть 3).

***-* ООО «АЗИЯ СТРОЙ» (ИНН 3812059395)**в связи с частичным исполнением требований о необходимости погасить задолженность по оплате членских взносов в размере 66000 рублей (2 и 3 кварталы 2022 года) **возобновить право осуществлять подготовку проектной документации**, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности), а также осуществлять подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный (совокупный) размер обязательств по таким договорам не превышает 50 000 000 рублей (второй уровень ответственности по договорным обязательствам).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

2.Утверждение изменений в реестре Ассоциации:

- смена наименования **ООО «ПИК» (ИНН 3811169540) на ООО «РСТ МОСТ» (ИНН 3811169540**);

- смена юридического адреса ООО «БЭК-ремонт» (ИНН 3808271889);

- смена юридического адреса АО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030);

- смена директора АО «ИНК-Запад» (ИНН 3808208157);

- смена ректора ФГБОУ ВО ИрГУПС (3812010086);

- смена директора ООО «Оргстройпроект 100» (ИНН 3801143091);

- смена руководителя МУ «СПиОГД» (ИНН 3814012280);

- смена директора ООО «СПМК-7» (ИНН 3810025880);

- смена генерального директора ООО «Востсибпроект» (0323342058);

- смена генерального директора ПАО «ТГК-14» (ИНН 753401889);

- смена юридического адреса ООО «СТ ОСНОВА» (ИНН 3849053400);

- смена юридического адреса ООО «ГРК «Быстринское» (ИНН 7701568891);

- смена управляющей организации АО «Читатехэнерго»(ИНН 7536053550).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о внесении изменений в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект».Уведомление об изменении сведений, содержащихся в едином реестре членов саморегулируемых организаций, касающиеся ООО «ПИК» (ИНН 3811169540) было направлено 29.09.2022 г.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию:

- смена наименования **ООО «ПИК» (ИНН 3811169540) на ООО «РСТ МОСТ» (ИНН 3811169540**);

- смена юридического адреса ООО «БЭК-ремонт» (ИНН 3808271889), новый адрес 664050, Иркутская область, г Иркутск, ул. Байкальская, д. 259;

- смена юридического адреса АО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030), новый адрес 664075, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202, офис 503,505

- смена директора АО «ИНК-Запад» (ИНН 3808208157), новый директор Лукьянов Алексей Сергеевич;

- смена ректора ФГБОУ ВО ИрГУПС (3812010086), новый ректор Трофимов Юрий Анатольевич;

- смена директора ООО «Оргстройпроект 100» (ИНН 3801143091), новый директор Балуткин Леонид Николаевич;

- смена руководителя МУ «СПиОГД» (ИНН 3814012280), новый руководитель Трифонов Дмитрий Леонидович;

- смена директора ООО «СПМК-7» (ИНН 3810025880), новый директор Красноштанов Алексей Николаевич;

- смена генерального директора ООО «Востсибпроект» (0323342058), новый генеральный директор Бальбуров Дмитрий Александрович;

- смена генерального директора ПАО «ТГК-14» (ИНН 753401889), новый генеральный директор Николаенко Александр Николаевич;

- смена юридического адреса ООО «СТ ОСНОВА» (ИНН 3849053400), новый адрес 664050, Иркутская область, г. Иркутск, пр-кт Маршала Жукова, д. 5/1, кв. 46;

- смена юридического адреса ООО «ГРК «Быстринское» (ИНН 7701568891), новый адрес 672038, Забайкальский край, г. Чита, ул. Шилова, д. 99г соор. 1;

- смена управляющей организации АО «Читатехэнерго»(ИНН 7536053550), новая управляющая организация [АО «РОССЕТИ ЦИФРА»](https://www.rusprofile.ru/id/4330538).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

3. Рассмотрение заявления **ООО «СИБЭКОМ-проект» (ИНН 3808152384)**на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о результатах проверки ООО «СИБЭКОМ-проект**».** Организация так же заявила о намерении выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности), о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный (совокупный) размер обязательств по таким договорам не превышает не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности по договорным обязательствам). Соответствующие взносы в компенсационные фонды оплачены.

РЕШИЛИ: Принять **ООО «СИБЭКОМ-проект» (ИНН 3808152384)** в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект». Наделить правом в соответствии с заявлением.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

4. Рассмотрение заявления **ООО «ЭСМ Проект» (ИНН 5410097242)** на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о результатах проверки ООО «ЭСМ Проект»**.** Организация заявила о намерении выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности). Документы соответствуют условиям членства.

РЕШИЛИ: Принять **ООО «ЭСМ Проект» (ИНН 5410097242)** в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект». Наделить правом в соответствии с заявлением**после оплаты взноса в КФ ВВ.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

5. Утверждение рекомендованных Министерством труда России профессиональных квалификационных стандартов ГИП и ГАП.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. с информацией, что саморегулируемая организация обязательно в процессе своей деятельности утверждает квалификационные стандарты саморегулируемой организации в соответствующей сфере деятельности. Поскольку 8 июня 2022 года решением Правления (Протокол № 282) прекращено действие Квалификационного стандарта «Характеристики квалификации, необходимой специалистам по организации выполнения работ по подготовке проектной документации (главным инженерам проектов, главным архитекторам проектов) в связи с утратой актуальности документа. Есть потребность принять и руководствоваться актуальными стандартами.

РЕШИЛИ: Утвердить квалификационные стандарты ГИП и ГАП для применения членами Ассоциации «БайкалРегионПроект».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

6. Информация о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А., которая проинформировала о совместном письме-разъяснении Минфина и Минстроя о нововведениях с 01.09.22 в части подтверждения членства в СРО. В ведомствах считают, что так как сведения о членстве участника закупки в СРО размещены в сети Интернет и доступны для ознакомления без взимания платы, а в законодательстве не предусмотрено никаких подтверждающих документов, то и устанавливать в конкурсной документации требование документа, подтверждающего членство в СРО и минимальный уровень ответственности по КФ ОДО нет никакой нужды. Внедряется т.н. реестровая модель, предполагающая постепенную замену бумажных документов на электронные.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

**Председатель заседания Готовский И.С.**

**Секретарь заседании Шибанова Н. А.**