# Протокол № 284

# заседания Правления

**СРО Ассоциация «БайкалРегионПроект»**

**г. Иркутск**  **«08» сентября 2022 г**

**Присутствовали:**

Исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект» – Шибанова Наталья

Александровна.

**Правление Партнерства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Члены Правления | |
| 1. | **Илизаров  Александр Гаврилович** | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 2. | **Заварухин Андрей Александрович** | Главный инженер АО «Сибирский  Проектный Институт» |
| 3. | **Прокофьев Вячеслав Николаевич** | Генеральный директор ЗАОр НП «Читагражданпроект» |
| 4. | **Лохтин Сергей Константинович** | Независимый член Правления Ассоциации «БайкалРегионПроект» |
| 5. | **Петров Виктор Владимирович** | Технический директор ООО «Предприятие Иркут-Инвест» |
| 6. | **Грязнова Наталья Ивановна** | Генеральный директор АО «Бурятгражданпроект» |

**Полномочия представителей проверены.**

**Присутствуют 6 из 9 членов Правления – 67 %.**

Председателем заседания единогласно избрали: Заварухина Андрей Александровича.

Секретарем заседания единогласно избрали: Шибанову Наталью Александровну.

Повестка дня:

1.Утверждение Протокола Дисциплинарной комиссии № 90 от 07.09.2022 года, в том числе:

- **приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации ООО «ВТП Инжиниринг» (ИНН 3811154293), ООО «АЗИЯ СТРОЙ» (ИНН 3812059395);

**- возобновление права** осуществлять подготовку проектной документации ООО «ИК Успех-Вент (ИНН 3808192796), ООО «Теплосервис» (ИНН 7536073268).

2. Рассмотрение вопроса об **исключении из реестра** членов Ассоциации «БайкалРегионПроект»ООО «Проектирование и строительство промышленных и транспортных сооружений» (ИНН 3811183985)**.**

3. Утверждение изменений в реестре Ассоциации:

- смена юридического адреса АО «СИПИ» (ИНН 3811470958). Новый адрес: 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 105 А, оф. 2411;

- смена генерального директора ООО «ИркутскЭнергоПроект» (ИНН 3811125944). Новый генеральный директор: Зверев Алексей Александрович;

- смена директора ООО «БМУ ГЭМ» (ИНН 3823008280). Новый директор: [Цыбин Павел Владимирович](https://www.rusprofile.ru/person/cibin-pv-190205678598);

- смена директора ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280). Новый директор: Перфильев Александр Олегович.

4. Прекращение права на подготовку проектной документации особо опасных, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) по добровольному волеизъявлению **ЗАОр «НП Читагражданпроект» (ИНН 7536001626).**

5. Прекращение права на подготовку проектной документации особо опасных, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) по добровольному волеизъявлению **ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280).**

6. Смена наименования **ЗАО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030) на АО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030).**

7. Рассмотрение заявления **ООО «Ист Контех» (ИНН 7536183415)** на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

8.Обзор деятельности членов Ассоциации касательно их проектной документации, прошедшей экспертизу.

9.Информация о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

10.Поддержка мероприятий градостроительного университета ФГБОУ ВО ИрНИТУ.

11. Разное (о выборе площадке места устройства будущей Аллеи Строителей в Иркутске).

1. Утверждение Протокола Дисциплинарной комиссии № 90 от 07.09.2022 года, в том числе:

- **приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации ООО «ВТП Инжиниринг» (ИНН 3811154293), ООО «АЗИЯ СТРОЙ» (ИНН 3812059395);

**- возобновление права** осуществлять подготовку проектной документации ООО «ИК Успех-Вент (ИНН 3808192796), ООО «Теплосервис» (ИНН 7536073268).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. об итогах заседания Дисциплинарной комиссии ее рекомендациях.

РЕШИЛИ: Утвердить Протокол Дисциплинарной комиссии № 90 от 07.09.2022 года, в том числе:

- В связи с не устранением замечаний согласно Предупреждению № 66/22 **ООО «ВТП Инжиниринг»** (ИНН 3811154293) **приостановить право** осуществлять подготовку проектной документации до момента устранения замечаний. Определить срок устранения замечаний - **до 04.10.2022г.**

- В связи с не устранением замечаний согласно Предупреждению № 68/22 о необходимости погасить задолженность по оплате членских взносов за 1 квартал 2022 года в размере 16500 рублей, а также имеющейся задолженности по оплате членских взносов за 2 и 3 кварталы 2022 в общем размере 49500 рублей **ООО «АЗИЯ СТРОЙ»** (ИНН 3812059395) **приостановить право**осуществлять подготовку проектной документации до момента устранения замечаний. (Принимая во внимание гарантийное письмо – до оплаты членских взносов за 1 квартал 2022 года). Определить срок устранения замечаний - **до 05.10.2022г.;**

**-** В связи с погашением в полном объеме задолженности по членским взносов **ООО «ИК Успех-Вент** (ИНН 3808192796) **возобновить право** осуществлять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности), а также осуществлять подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный (совокупный) размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности по договорным обязательствам);

- В связи с погашением в полном объеме задолженности по членским взносам **ООО «Теплосервис»** (ИНН 7536073268) **возобновить право** осуществлять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 50 000 000 рублей (второй уровень ответственности).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

2. Рассмотрение вопроса об **исключении из реестра** членов Ассоциации «БайкалРегионПроект»ООО «Проектирование и строительство промышленных и транспортных сооружений» (ИНН 3811183985).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. об **исключении из реестра** членов Ассоциации «БайкалРегионПроект»ООО «Проектирование и строительство промышленных и транспортных сооружений» (ИНН 3811183985).

РЕШИЛИ: В связи с систематическим, длительным периодом неуплаты членских взносов в размере 90 500 рублей (2, 3, 4 кварталы 2021 года и 1, 2, 3 кварталы 2022 года) **исключить ООО «Проектирование и строительство промышленных и транспортных сооружений»** (ИНН 3811183985)из реестрачленов Ассоциации «БайкалРегионПроект» с 08.09.2022;

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

3.Утверждение изменений в реестре Ассоциации:

- смена юридического адреса АО «СИПИ» (ИНН 3811470958);

- смена генерального директора ООО «ИркутскЭнергоПроект» (ИНН 3811125944);

- смена директора ООО «БМУ ГЭМ» (ИНН 3823008280);

- смена директора ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о внесении изменений в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект». Сведения о ООО «БМУ ГЭМ» (ИНН 3823008280) были внесены в единый реестре членов саморегулируемых организаций 05.07.2022 г. Уведомление об изменении сведений, содержащихся в едином реестре членов саморегулируемых организаций, касающиеся ООО «ИркутскЭнергоПроект» (ИНН 3811125944), ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280), АО «СИПИ» (ИНН 3811470958) было направлено 03.08.2022 г.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию:

- о смене юридического адреса АО «СИПИ» (ИНН 3811470958). Новый адрес: 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 105 А, оф. 2411;

- о смена генерального директора ООО «ИркутскЭнергоПроект» (ИНН 3811125944). Новый генеральный директор: Зверев Алексей Александрович;

- о смене директора ООО «БМУ ГЭМ» (ИНН 3823008280). Новый директор: [Цыбин Павел Владимирович](https://www.rusprofile.ru/person/cibin-pv-190205678598);

- о смене директора ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280). Новый директор: Перфильев Александр Олегович.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

4. Прекращение права на подготовку проектной документации особо опасных, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) по добровольному волеизъявлению **ЗАОр «НП Читагражданпроект» (ИНН 7536001626).**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о решении ЗАОр «НП Читагражданпроект»прекратить осуществление подготовки проектной документации по договору подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров **в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства** (кроме объектов использования атомной энергии). Уведомление об изменении сведений, содержащихся в едином реестре членов саморегулируемых организаций было направлено 15.08.2022 г.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства **ЗАОр «НП Читагражданпроект» (ИНН 7536001626).**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

5. Прекращение права на подготовку проектной документации особо опасных, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) по добровольному волеизъявлению **ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280).**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о решении ООО «ИРМЕТ» прекратить осуществление подготовки проектной документации по договору подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров **в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства** (кроме объектов использования атомной энергии).

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства **ООО «ИРМЕТ» (ИНН 3811462280).**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

6. Смена наименования **ЗАО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030) на АО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030)**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о смене наименованиякомпании **Закрытое акционерное общество** «Востсибпроект» на Акционерное общество «Востсибпроект».

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о смена наименования **ЗАО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030) на АО «Востсибпроект» (ИНН 3808102030)**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

7. Рассмотрение заявления **ООО «Ист КонТех» (ИНН 7536183415)** на вступление в члены Ассоциации «БайкалРегионПроект».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. о результатах проверки ООО «Ист КонТех». Организация заявила о намерении выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 рублей (первый уровень ответственности). Документы соответствуют условиям членства.

РЕШИЛИ: Принять **ООО «Ист КонТех» (ИНН 7536183415)** в реестр Ассоциации «БайкалРегионПроект». Наделить правом в соответствии с заявлением после оплаты взноса в КФ ВВ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

8.Обзор деятельности членов Ассоциации касательно проектной документации, прошедшей экспертизу.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А., напомнившую, что с 11 марта 2022 г. в РФ по распоряжению вице-премьера РФ М. Хуснуллина введен мораторий на выдачу отрицательных заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Его закрепил Приказ Минстроя №46 от 11.03.2022 года. Шибановой Н.А. озвучены статистические данные полученных положительных и отрицательных заключений членами Ассоциации.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

9.Информация о готовящихся и состоявшихся изменениях в нормативной документации в сфере саморегулирования.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. сообщившую, что на портале ЕРЗ появился анонс, что Минстрой создаст единый перечень нормативных документов без разделения на «добровольный» и «обязательный». Законопроектом планируется внести изменения в федеральные законы «О стандартизации в РФ» и «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», с тем чтобы утверждать единый перечень стандартов и сводов правил – без разделения на «обязательные» и «добровольные».

Вместе е тем, озвучена информация, что с1 сентября 2022 года Федеральным законом от 30 декабря 2021 года N 447-ФЗ статья 55\_17 настоящего Кодекса будет изложена в новой редакции. Это значит, что с 01.09.22года НОПРИЗ наделяется правом предоставлять выписки из Единого реестра членов саморегулируемых организаций.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

10. Поддержка ФГБОУ ВО ИрНИТУ.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. об обращении ИРНИТУ с просьбой традиционно поддержать проведение Международного Байкальского Зимнего градостроительного Университета. В предыдущие периоды проведения подобных сессий поддержка от СРО составляла в размере 50 000 рублей.

РЕШИЛИ: Оказать поддержку 22-й сессии Международного Байкальского зимнего градостроительного университета по теме: «Связность природно-рекреационных и общественных пространств городов на Байкале», проходящей в период с 23.03.2022 года по 13.09.2022 года. в размере 100 000 (Ста тысяч) рублей после предоставления соответствующего договора с организатором. Сумма 100 000 рублей обусловлена тем, что в 2021 году Ассоциация такую поддержку ИРИНТУ не оказывала.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

10. Разное.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «БайкалРегионПроект» Шибанову Н.А. проинформировавшую, что на совещании в Администрации г. Иркутска 18 августа 2022 года, в рамках начала работы по реализации инициативы строительства Аллеи Строителей, было принято решение по выбору площадки путем проведения опроса строителей и проектировщиков по воплощению этой идеи в жизнь. В ходе опроса членов Ассоциации «БайкалРегионПроект» были получены 11 предложений (озвучены). Направлены в Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

**Председатель заседания**   **Заварухин А.А.**

**Секретарь заседания**  **Шибанова Н. А.**