



УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области
Р. Д. Ситников
« 7 » _____ 2021 года

План мероприятий Иркутской области («Дорожная карта») по реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 года № 331 «Об установлении случаев, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационно модели объекта капитального строительства»

| № п/п | Наименование мероприятия | Вид документа, подлежащий исполнению мероприятия | Исполнитель (соисполнитель) | Срок | Ожидаемый результат (обоснование необходимости) |
|-------|---|---|--|----------------|--|
| 1.1 | Создание рабочей группы по реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 года № 331 (далее – Постановление Правительства № 331) | Распоряжение Министерства строительства Иркутской области | Министерство строительства Иркутской области | Август 2021 г. | Обеспечено эффективное взаимодействие органов исполнительной власти Иркутской области, иных заинтересованных органов и организаций по вопросу применения технологий информационного моделирования для формирования и ведения информационно модели объекта капитального строительства |

| | | | | | |
|-----|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| 1.2 | Подготовка отчета о текущем опыте внедрения технологии информационного моделирования в регионе для любого этапа жизненного цикла объекта капитального строительства в коммерческих и государственных структурах | Онлайн форма на сайте ФАУ «ФПС» | Министерство строительства Иркутской области | Июль 2021 г. | Сформирован отчет, содержащий оценку текущего состояния внедрения технологии информационного моделирования на этапе обоснования инвестиций, проектирования, строительства и эксплуатации на примере пилотных проектов, проведенных в регионах с использованием бюджетных средств, а также в коммерческом секторе, без их привлечения |
| 1.3 | Разработка регламентов взаимодействия участников, осуществляющих ведение информационной модели на всех этапах жизненного цикла модели таких как обоснование инвестиций, градостроительные решения, инженерные изыскания, проектирование, экспертиза, строительство, эксплуатация, реконструкция, демонтаж, а также органов исполнительной власти, осуществляющих выдачу исходно-разрешительных и правоустанавливающих документов на объект | Методические рекомендации | Министерство строительства Иркутской области | Декабрь 2021 г. | Определены ответственные за ведение информационной модели на каждом этапе для всего жизненного цикла информационной модели объекта капитального строительства, определен способ и формат взаимодействия между всеми участниками процесса |
| 1.4 | Разработка системы мониторинга государственных и муниципальных заказчиков, органов местного самоуправления и органов власти, выполняющих разрешительные, контрольные, регистрирующие функции, органов строительного и технического надзора, строительных организаций, экспертизы и экспертные и эксплуатирующих организаций к применению технологий информационного моделирования с | Отчет | Министерство строительства Иркутской области, ОТКУ «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области», органы местного самоуправления муниципальных | Ежемесячно начиная с сентября 2021 г. | Осуществляется мониторинг готовности государственных и муниципальных заказчиков к применению технологий информационного моделирования для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства. Ежемесячный отчет по исполнению мероприятий по подготовке к вступлению в силу требований Постановления Правительства №331. Сбор статистики, обратной связи от участников мероприятий, подведение итогов и вынесение рекомендаций на следующий отчетный период |

| | | | |
|--|--|---|----------------------------|
| <p>01.01.2022. Отчетность по процессу реализации мероприятий, утвержденных настоящей дорожной картой по исполнению Постановления Правительства №331</p> | | <p>образований Иркутской области, ОТБУ «Центр компетенций», ГАИУО «Иржспертиза», служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ», Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона», Ассоциация «Байкальское региональное объединение проектировщиков», Ассоциация Саморегулируемая организация «Байкальское общество</p> | <p>(при необходимости)</p> |
| | | | |
| | | | |

| | | | | |
|--|---------------------------------|--|----------------------------------|---|
| | | <p>архитекторов и инженеров», Ассоциация Саморегулируем ая организация «Байкальское региональное объединение изыскателей», СРО «Содружество ЖКХ», Ассоциация «Союз коммунальных предприятий Иркутской области»</p> | | |
| <p>Раздел II. Совершенствование нормативно-правового регулирования</p> | | | | |
| <p>2.1 Подготовка предложений по совершенствованию нормативной правовой и нормативно-технической базы для реализации Постановления Правительства №331 (при необходимости)</p> | <p>Письмо в Минстрой России</p> | <p>Министерство строительства Иркутской области</p> | <p>Сентябрь -декабрь 2021 г.</p> | <p>Сформирован перечень нормативно-правовых и нормативно-технических актов, требующих внесения изменений, направлено письмо в Минстрой России с предложениями</p> |
| <p>2.2 Подготовка предложений по актуализации Правил формирования и ведения информационно модели объекта капитального строительства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №1431 от 15 сентября 2020 года (далее – Постановление Правительства №1431)</p> | <p>Письмо в Минстрой России</p> | <p>Министерство строительства Иркутской области</p> | <p>Август 2021 г.</p> | <p>Направлено письмо в Минстрой России с предложениями (при наличии)</p> |
| <p>Раздел III. Обучение применению технологий информационного моделирования</p> | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|--|--------------------------------|---|--|---|
| 3.1 | Повышение квалификации государственных и муниципальных служащих, государственных и муниципальных заказчиков по направлению информационного моделирования в строительстве | Отчетные документы по обучению | ОГКУ «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области», органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, ГАИУО «Ирэкспертиза», служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области | III-IV квартал 2021 г., далее - ежегодно | Повышение профессионального уровня государственных и муниципальных служащих, государственных и муниципальных заказчиков использованием технологий информационного моделирования |
| Раздел IV. Информационные системы | | | | | |
| 4.1 | Развитие информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Иркутской области (ИСОГД) в части формирования и ведения моделей объектов капитального строительства, выполненных с применением технологий информационного моделирования | Отчет | ОГБУ «Центр компетенций» | III квартал 2022 г. | Доработана ИСОГД Иркутской области согласно Постановлениям Правительства №1431 и №331, что обеспечивает возможность по формированию и ведению моделей объектов капитального строительства, в части использования ИСОГД Иркутской области для выдачи разрешений на строительство, разрешений на реконструкцию, разрешений на снос, разрешений на ввод, регистрации прав собственности, актов соответствия и актов технического состояния, а также любой иной документации, требующейся для осуществления обоснования инвестиций, градостроительных решений, проектирования, возведения, эксплуатации, реконструкции или сноса объекта капитального строительства |

| | | | | | |
|---------------------------|---|---------------------------------------|---|----------------------------------|---|
| 4.2 | Проведение сравнительного анализа программных продуктов, реализованных на базе BIM-технологий, с целью внедрения платформы, обеспечивающей формирование и ведение информационных моделей объектов капитального строительства, расположенных на территории Иркутской области | Отчет | Министерство цифрового развития и связи Иркутской области | III квартал 2021 г. | Проведен сравнительный анализ программных продуктов, реализованных на базе BIM-технологий, с целью внедрения платформы, обеспечивающей формирование и ведение информационных моделей объектов капитального строительства, расположенных на территории Иркутской области |
| Раздел V Пилотные проекты | | | | | |
| 5.1 | Утверждение перечня пилотных проектов на 2021 и 2022 годы по следующим этапам жизненного цикла зданий и сооружений: проектирование; строительство; эксплуатация. | Перечень | Министерство строительства Иркутской области | Сентябрь - декабрь 2021 г. | Утверждены списки пилотных проектов и организации, ответственные за их реализацию. Аprobация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе проектирования (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем) |
| 5.2 | Реализация пилотных проектов по использованию технологии информационного моделирования на этапе проектирования | Отчет о результатах пилотного проекта | Министерство строительства Иркутской области | Январь 2021 г. - декабрь 2022 г. | Аprobация использования программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели на этапе проектирования (в том числе применение КСИ и ХМЛ-схем) |



П.В. Писарев

Министр строительства Иркутской области

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: проект-06-689 от 23.09.2021
Версия проекта: 1

Содержание:

План мероприятий Иркутской области («Дорожная карта») по реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 года № 331 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку информационно инвестиционный, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение Исполнитель: Малых Валерия Ивановна - Начальник отдела;

Группа документов: 06... Поручения/протоколы/планы заместителей ГИО и ПГИО
Состав: 6

| ФИО и должность | Виза | Дата | Подпись | Примечание |
|---|----------|---------------------|---|------------|
| Галкин Александр Сергеевич - Заместитель министра строительства ИО (59. Министерство строительства ИО) | Согласен | 23.09.2021 09:59 | | |
| Писарев Павел Валерьевич - Министр строительства ИО (59. Министерство строительства ИО) | Согласен | 23.09.2021 10:00 | Электронная подпись Сертификат: 35823967FF4A3613D12EEB8AEF88A91032D2236B Кем выдан: uc_fk@roskazna.gov.ru, Москва, 007710568760.1047797019830. Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: 003808172165, 06485936610, 1083808001122, ул. Краеных Мадьяр, 41, p.disyagov@gov.ru, г.п. Иркутск, Иркутская область, г. Иркутск, МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, Павел Валерьевич, Писарев, Министр, МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ Действителен: с 11.05.2021 16:44:05 до 11.08.2022 16:44:05 | |

Подготовил: Вашина Лада Викторовна
Подтверждено

(29.09.2021 9:14:42)