



БАЙКАЛИНВЕСТАУДИТ

Центр независимых финансовых экспертиз

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»

Основной регистрационный номер записи 12006074250

Россия, 664011, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, д. 41, офис 4/7

Тел. +7 (3952) 203-600, +7 (3952) 217-310

E-mail: info@bia-audit.ru

www.bia-audit.ru

Ассоциация «Байкальское региональное
объединение проектировщиков»

**Аудиторское заключение независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2020 год**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Исполнительному органу Ассоциации «Байкальское региональное
объединение проектировщиков»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Байкальское региональное объединение проектировщиков» (ОГРН 1093800000337, 664047, г. Иркутск, ул. Байкальская, дом 105А, офис 412), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, отчета о финансовых результатах за 2020 год и других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Байкальское региональное объединение проектировщиков» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою

деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является

- ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Генеральный директор
ООО ЦНФЭ «Байкалинвестаудит»**



Топольская Т.Д.

Аудиторская организация:
ООО ЦНФЭ «Байкалинвестаудит»
ОГРН 1033801007195,
664011, г. Иркутск, улица Карла Маркса, дом 41, офис 4/7
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 12006074250

15 февраля 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	АССОЦИАЦИЯ "БАЙКАЛЬСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	61096333		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	3811127596		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	20614	16	
Местонахождение (адрес)	664047, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, д. № 105а, оф. 412		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
ООО ЦНФЭ "Байкалинвестаудит"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3808086614		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1033801007195		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 589	2 197	2 380
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 300	5 000	5 260
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	120 542	113 493	101 673
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	129 431	120 690	109 313
	БАЛАНС	1600	129 431	120 690	109 313

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	9 149	7 554	7 550
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	119 568	112 343	101 145
	Итого по разделу III	1300	128 717	119 897	108 695
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	377	392	334
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	337	401	284
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	714	793	617
	БАЛАНС	1700	129 431	120 690	109 313



 Руководитель
 

 (подпись)

Шибанова Наталья
 Александровна
 (расшифровка подписи)

21 января 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация **АССОЦИАЦИЯ "БАЙКАЛЬСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Некоммерческие партнерства / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
	31	12	2020
	61096333		
	3811127596		
	41.2		
	20614	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 504	7 063
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	8
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 504	7 071
	Налог на прибыль	2410	(1 101)	(1 414)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 101)	(1 414)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 403	5 657

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 403	5 657
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Шибанова Наталья
Александровна

(расшифровка подписи)

21 января 2021 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **АССОЦИАЦИЯ "БАЙКАЛЬСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Некоммерческие партнерства / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (год, месяц, число) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
Д	0710003		
)	2020	12	31
О	61096333		
Н	3811127596		
О	41.2		
2	20614		16
С	384		
1			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	7 554	7 550
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	165	285
	Членские взносы	6215	12 608	12 249
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	228	305
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	13 001	12 839
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(5)	(226)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(5)	(226)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(10 045)	(11 157)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(8 314)	(9 240)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(92)	(447)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(848)	(799)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(13)	(30)
	прочие	6326	(779)	(642)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(82)	(300)
	Прочие	6350	(1 274)	(1 152)
	Всего использовано средств	6300	(11 406)	(12 835)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	9 149	7 554



Руководитель _____

(подпись)

21 января 2021 г.

Шибанова Наталья
Александровна
(расшифровка подписи)



ИНН 3811127596 / КПП 381101001
Р/с 40703810718350001919
Байкальский Банк СБ РФ
К/с 30101810900000000607
БИК 042520607
ОГРН 1093800000337

664047, г. Иркутск
ул. Байкальская, 105 А, оф. 412
тел./факс приемная: (3952) 48-55-10
e-mail: srobrp@mail.ru
www.srobrp.ru

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2020 ГОД.

Ассоциация «Байкальское Региональное объединение проектировщиков» ИНН 3811127596, является некоммерческой организацией, учрежденной юридическими лицами и зарегистрировано Инспекцией ФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска 04 марта 2009 года. В соответствии с законодательством Российской Федерации имеет статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Основным источником формирования имущества Ассоциации «БайкалРегионПроект» являются взносы ее членов. Вступительный взнос составляет 15 тыс. рублей (при вступлении), Компенсационный взнос - в зависимости от фонда и от объема выполняемых работ (не ниже 50 тыс. руб.), Ежемесячные членские взносы - 5,5 тыс. рублей. Организация применяет общую систему налогообложения.

ПОЯСНЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ (тыс. рублей)

- **1230.** Дебиторская задолженность на 31.12.2020 г. составила – 1 589.
Включила в себя:
 - Задолженность по контрагентам поставщиков и подрядчиков – 55,
 - Расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 98,
 - Начислены проценты по депозитным договорам – 386,
 - Задолженность контрагентов по договорам страхования – 46,
 - Задолженность контрагентов – членов ассоциации по членским взносам – 1 003,
- **1240** Финансовые вложения -7 300. Открыт депозитный счет в ПАО Промсвязьбанк, размещены собственные средства Ассоциации «БайкалРегионПроект»
- **1250.** Денежные средства на 31.12.2020 г. составили – 120 542
Из них: - 1 087 средства, находящиеся на расчетном счете Ассоциации в ПАО Сбербанк г. Иркутск, ПАО Промсвязьбанк г. Иркутск.
 - 119 454 средства Компенсационного фонда, размещенные на спец. счетах в ПАО Промсвязьбанк г. Иркутск.
- Фонд Возмещения вреда на 31.12.2020 г. составляет – 35 423,
- Фонд Обеспечения договорных обязательств – 84 031.
- **1350.** Целевые средства организации на 31.12.2020 г. составили 9 149.
- **1370.** Компенсационный фонд партнерства обобщен на сч. 82 «Резервный капитал». Размер начисленного компенсационного фонда партнерства отражен в строке 1370 баланса «Резервный и иные целевые фонды», он составил 119 568.
- **1520.** Кредиторская задолженность по поставщикам и подрядчикам составила 377:
 - Задолженность перед контрагентами поставщиков и подрядчиков – 4,
 - Задолженность перед бюджетными фондами – 277,
 - Задолженность контрагентов по договорам страхования – 14,
 - Переплата по членским взносам – 83
- **1540.** По строке «Оценочные обязательства» отражен начисленный резерв по отпускам сотрудников, включая страховые взносы – 337.



ИНН 3811127596 / КПП 381101001
Р/с 40703810718350001919
Байкальский Банк СБ РФ
К/с 30101810900000000607
БИК 042520607
ОГРН 1093800000337

664047, г. Иркутск
ул. Байкальская, 105 А, оф. 412
тел./факс приемная: (3952) 48-55-10
e-mail: srobrp@mail.ru
www.srobrp.ru

ПОЯСНЕНИЕ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ (тыс. рублей)

При размещении средств компенсационного фонда и собственных средств Ассоциации на депозитных счетах в банках, а также на специальных счетах, были начислены проценты от размещения средств. Также, ежемесячно, ПАО Сбербанк России и ПАО Промсвязьбанк г. Иркутск., где открыты расчетные счета Ассоциации, причисляет проценты на остаток денежных средств на счете.

Итого, полученная Ассоциацией прибыль в размере 5 504 отражена в строке 2300 «Отчета о финансовых результатах» за 2020 год. Налог на прибыль составил 1 101. Чистая прибыль за 2020 г. составила 4 403 (строка 2400 отчета о прибылях и убытках).

Часть прибыли, полученная от размещения средств компенсационного фонда, была отнесена в Резервный фонд ассоциации, это составило 4 175. Оставшаяся часть нераспределенной прибыли, полученной от размещения на депозите собственных средств, включена в состав средств целевого финансирования в размере 228.

ПОЯСНЕНИЕ К ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ (тыс. рублей)

В отчете отражены поступления и использования средств целевого финансирования по сч. 86.02.

В строке **6240 «Прибыль от предпринимательской деятельности»** отражена прибыль, полученная от размещения собственных средств, на депозитных счетах в банке, в текущем периоде, которая составила 228

В строке **6326 «Прочие»** отражена сумма прочих расходов на содержание аппарата управления, а именно:

- Информационное обеспечение – 204,
- Канцелярские товары – 21,
- Представительские расходы – 23,
- Содержание приемной – 24,
- Содержание сайта – 2,
- Транспортные услуги – 24,
- Услуги банка – 47,
- Услуги связи – 39,
- Аудиторские услуги – 65,
- Гос. пошлины, почтовые расходы, штрафы – 14,
- Резерв правления и прочие расходы – 50,
- прочие – 266.

В строке **6350 «Прочие»** отражены членские взносы, уплачиваемые в «Национальное объединение проектировщиков и изыскателей» (НОПРИЗ г. Москва) – 1 274.

Исполнительный директор _____ **Н.А. Шибанова. /**

Исполнитель: Карезина Л.С.
тел. 8(3952) 48-55-10

