



СТРОЙ-Info

№ 3 март '19

специальное издание
для пользователей
систем «Техэксперт»

Актуальная тема

» 2

Это важно!

» 3

Новости отрасли

» 6

Смотри в систему

» 8

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-Info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в профессиональных справочных системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».



Все вопросы
по работе с системами
«Техэксперт»
вы можете задать
вашему специалисту
по обслуживанию:

Горячая линия
(3952) 500-841

cntd@irk.ru



8
марта

Поздравляем с Международным женским днем!

Милые женщины!

От всего сердца поздравляем вас с прекрасным весенним праздником – Международным женским днём!

Желаем вам оставаться такими же красивыми и мудрыми, вдохновлять мужчин на подвиги и сохранять домашний уют и тепло. Пусть сбываются все ваши надежды и мечты, каждый день будет наполнен улыбками, а вместе с ароматом весенних цветов в вашу жизнь войдут радость и благополучие.

МИНСТРОЙ РОССИИ ПРИГЛАШАЕТ ЭКСПЕРТОВ К УЧАСТИЮ В РАЗРАБОТКЕ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства разрабатывает Стратегию развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года и приглашает к участию всех заинтересованных представителей профессионального сообщества и экспертов.

Работа над Стратегией выходит на принципиально новый уровень – вести её будут проектные команды, а не одна организация. Проектные команды формируются из представителей профессионального и научного сообществ, институтов развития, а также подведомственных министерству организаций.

Функцию по координации, а также экспертному сопровождению разработки всех разделов Стратегии и формирования сводного документа возьмёт на себя Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации. В качестве соорганизаторов приглашены национальные объединения строителей, изыскателей и проектировщиков.

Формирование Стратегии планируется завершить к октябрю 2019 года.

Минстрой России приглашает всех заинтересованных лиц к обсуждению приоритетов и целей, стоящих перед строительной отраслью России. Общественные и экспертные обсуждения будут организованы на всех этапах разработки. Все разработчики Стратегии будут указаны в составе авторских коллективов соответствующих разделов документа.

Для сбора предложений и заявок развернут почтовый ящик team@stroystrategy.ru, а также зарегистрированы домены www.СТРОЙСТРАТЕГИЯ.РФ и www.stroystrategy.ru

Для справки:

Разработка и утверждение Стратегии согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2018 г. № 1697-р входит в план мероприятий («дорожную карту») по развитию конкуренции в отраслях экономики страны.

Стратегия должна охватить сферы жилищного, промышленного и инфраструктурного строительства, рынок строительных материалов и строительной техники, предусмотреть внедрение инноваций. В ходе работы над проектом Стратегии предстоит описать текущее состояние строительной отрасли, определить приоритеты, цели и задачи по направлениям развития, влияющие на достижение целевых показателей. В проектные команды уже вошли АО «ДОМ.РФ», ФАУ «Главное управление государственной экспертизы», Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве», Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет», АО «Научно-исследовательский центр «Строительство», НОПРИЗ, НОСТРОЙ.



Обновлены формы описания границ объектов с особыми условиями использования территории

Что произошло?

Приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 утверждены новые:

- форма графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории;
- форма текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон;
- требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории.

Установлено, что Росреестр в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего приказа должен утвердить и разместить на официальном сайте схемы, используемые для формирования документов в формате XML, представляемых с целью внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий и зон с особыми условиями использования территории.

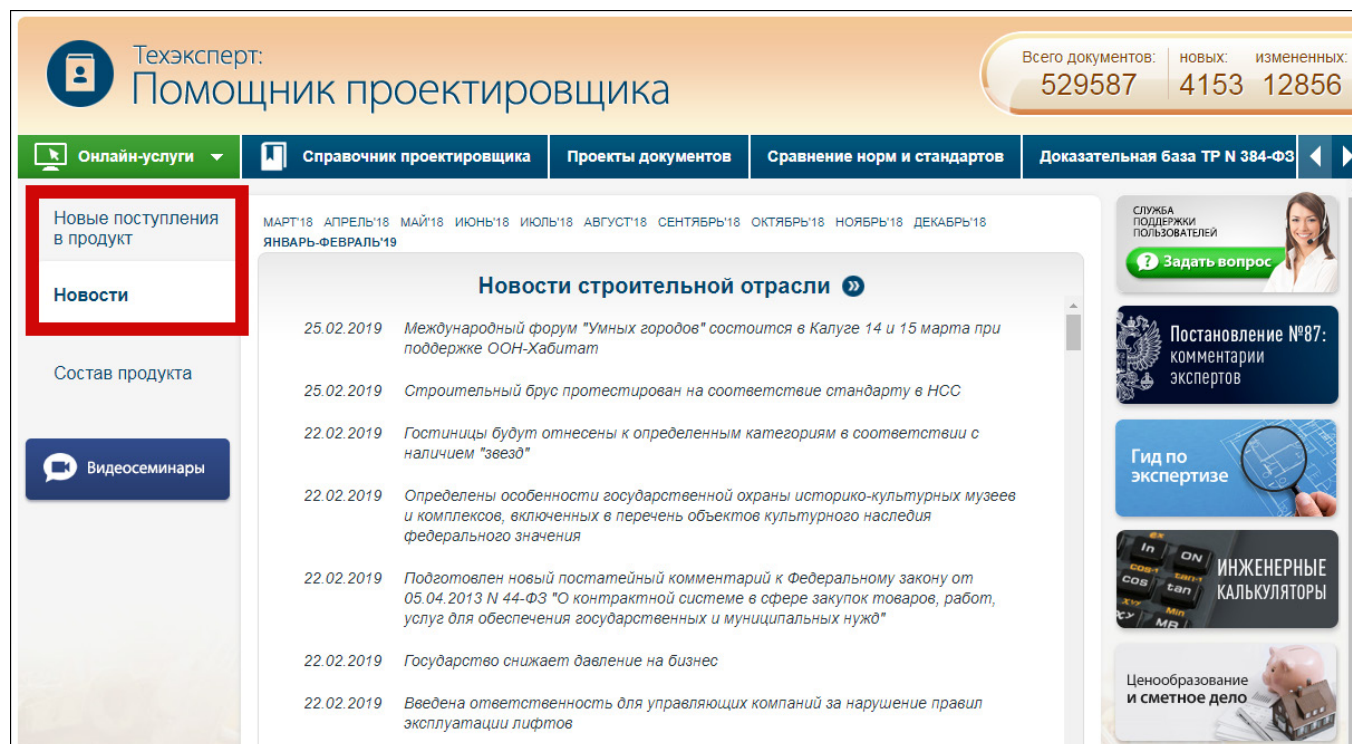
Почему это важно?

Новые формы заменяют старые и используются при планировке территорий, описании границ участков. Неиспользование новых форм грозит отказом в приеме документов для выдачи разрешения для строительства.

Как найти в системе?

1. Воспользовавшись сервисами «Новости» и «Новые поступления» на главных страницах строительных систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



2. В разделе «Формы строительной документации» систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».

Онлайн-услуги

Справочники

Материалы с AutoCAD

Новые поступления в продукт

Новости

Состав продукта

Видеосеминары

МАРТ'18 АПРЕЛЬ'18 МАЙ'18 ИЮНЬ'18 ИЮЛЬ'18 АВГУСТ'18 СЕНТЯБРЬ'18

ЯНВАРЬ-ФЕВРАЛЬ'19

Информационные разделы, входящие в состав продукта

- Справочник по технологиям строительных работ
- Строительные материалы и оборудование
- Организация строительного процесса
- Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства
- Формы строительной документации**
- Словарь строительных терминов
- Предприятия и организации строительного комплекса
- Библиотека строителя

Форма графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ¹

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта ²	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) ³	
3	Иные характеристики объекта ⁴	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта ⁵	
1. Система координат	
2. Сведения о характерных точках границ объекта	

В Градостроительный кодекс введут понятие BIM-технологий

Что произошло?

Минстрой предложил ввести понятие BIM-технологий в Градостроительный кодекс.

Разработанный министерством законопроект предлагает установить правила формирования, ведения и использования информационной модели объекта капитального строительства.

Как указывается в пояснительных материалах к законопроекту, он должен обеспечить правовые основы внедрения единой системы управления информацией об объектах капитального строительства путем применения информационного моделирования на протяжении всего жизненного цикла с учетом всех бизнес-процессов, функций государственного управления и государственных услуг в сфере строительства.

Почему это важно?

В случае принятия законопроекта:

- будут установлены правил формирования, ведения и использования информационной модели объекта капитального строительства;
- будет утвержден классификатор строительной информации (классификатор строительной информации предназначен для обеспечения информационной поддержки задач, связанных с классификацией и кодированием строительной информации в целях автоматизации процессов выполнения инженерных изысканий, обоснования инвестиций, проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и сноса объектов капитального строительства, и выполнения государственных функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства).

Как найти в системе?

1. В сервисах «Новости» и «Новые поступления», расположенных на главных страницах строительных систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- линейки «ТПД».

Техэксперт:
Помощник проектировщика

Всего документов: 529587

новых: 4153

измененных: 12856

Онлайн-услуги

Справочник проектировщика

Проекты документов

Сравнение норм и стандартов

Доказательная база ТР N 384-ФЗ

Новые поступления в продукт

Новости

Состав продукта

Видеосеминары

МАРТ'18 АПРЕЛЬ'18 МАЙ'18 ИЮНЬ'18 ИЮЛЬ'18 АВГУСТ'18 СЕНТЯБРЬ'18 ОКТЯБРЬ'18 НОЯБРЬ'18 ДЕКАБРЬ'18

ЯНВАРЬ-ФЕВРАЛЬ'19

Новости строительной отрасли

- 25.02.2019 *Международный форум "Умных городов" состоится в Калуге 14 и 15 марта при поддержке ООН-Хабитат*
- 25.02.2019 *Строительный брус протестирован на соответствие стандарту в НСГ*
- 22.02.2019 *Гостиницы будут отнесены к определенным категориям в соответствии с наличием "звезд"*
- 22.02.2019 *Определены особенности государственной охраны историко-культурных музеев и комплексов, включенных в перечень объектов культурного наследия федерального значения*
- 22.02.2019 *Подготовлен новый постатейный комментарий к Федеральному закону от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"*
- 22.02.2019 *Государство снижает давление на бизнес*
- 22.02.2019 *Введена ответственность для управляющих компаний за нарушение правил эксплуатации лифтов*

СЛУЖБА ПОДДЕРЖКИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Задать вопрос

Постановление №87: комментарии экспертов

Гид по экспертизе

ИНЖЕНЕРНЫЕ КАЛЬКУЛЯТОРЫ

Ценообразование и сметное дело

2. В сервисе «BIM-технологии» вы можете не только ознакомиться с нормативной базой BIM, но и:

- 1) изучить подробную справочную информацию о новых технологиях;
- 2) узнать о последних новостях в области BIM;
- 3) просмотреть видеосеминары по данной теме.

Помимо этого, сервис содержит уникальную базу готовых информационных моделей, что позволит вам оценить все преимущества работы с 3D-моделями на практике.

Сервис «BIM-технологии» доступен пользователям систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- линейки «ТПД».

BIM-технологии

Информационное моделирование строительства

Нормативная база BIM

3D-модели ТПД

Аналитика

Новости о BIM

Видеосеминары. Все, что нужно знать о BIM

Информационная модель объекта (**BIM**, **Building Information Model** или **Building Information Modeling**) - это согласованная, взаимосвязанная и скоординированная числовая информация о проектируемом или уже существующем объекте строительства, имеющая геометрическую привязку и поддающаяся расчетам и анализу. На базе этой модели организована работа всех участников строительного и эксплуатационного процесса (заказчик, проектировщик, подрядчик, эксплуатирующая организация и т.д.).



Какие проекты освободят от перевода на эскроу-схему

Стали известны параметры текущих проектов долевого строительства, продажи в которых разрешат не переводить на «эскроу-схему». Реализовать квартиры по действующим правилам после 1 июля позволят в домах, возведенных более чем на 70%. Однако соответствующую норму еще должен одобрить Владимир Путин.

Представители девелоперов пояснили, что еще не начатые проекты под «правило 70%» точно не подпадут. По их словам, новостройкой в подобной степени готовности считается полностью возведенная «коробка» без сетей и отделки. Чтобы ее возвести, нужен минимум год, а новые правила продаж через эскроу-счета вступают в силу уже с 1 июля.

Участники рынка предсказуемо приветствовали хотя бы такие послабления. «Неприменение проектного финансирования к достраиваемым объектам – именно то, чего ждали застройщики. У них появится время перестроить бизнес и плавно перейти к новой модели финансирования», – отметил финансовый директор ГК «Гранель» Дмитрий Адушев.

Нормативная база в части внедрения технологии информационного моделирования будет скорректирована

Минстрой России отберет «пилотные» проекты, разработанные с применением технологии информационного моделирования, на основе которых будут выработаны предложения по дополнению соответствующей нормативной базы. Об этом сообщил замглавы ведомства Дмитрий Волков на первом заседании рабочей группы по пилотному внедрению системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства с использованием BIM-технологии.

В течение месяца рабочей группой будет проведен отбор и анализ «пилотных» проектов, разработанных с использованием BIM-технологии по различным областям строительства, а также представлены предложения по отбору ряда проектов, которые планируются к реализации с применением технологии информационного моделирования.

«Нам необходимо реализовать «пилотные» проекты, чтобы на практике проанализировать нюансы на всех этапах: размещение объекта, проектирование, экспертиза, строительство, эксплуатация, и выявить все трудности, с которыми могут сталкиваться проектировщики при использовании BIM-технологии. По итогам будет подготовлен перечень соответствующих дополнений в нормативно-правовую базу», – подчеркнул замминистра Дмитрий Волков.

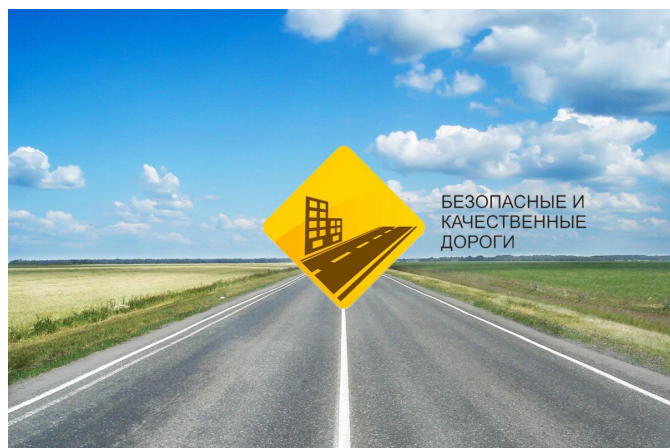
Рабочая группа создана в январе в соответствии с поручением заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Максима Акимова по итогам семинара по цифровым технологиям в проектировании и строительстве.

В ее состав вошли представители Минобороны России, Минэкономразвития России, Минтранса России, ПАО «Газпром нефть», госкорпораций «Ростех», «Роскосмос», «Росатом», АО «Институт «Стройпроект»», ОАО «РЖД», Росреестра, федерального дорожного агентства «Росавтодор», ФАУ «Главгосэкспертиза», Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.

Напомним также, что, по решению Комиссии по вопросам реализации и внедрения информационных технологий общественного совета при Минстрое России функционирует экспертная группа по внедрению BIM-технологии. Члены Комиссии принимают активное участие в обсуждении разрабатываемых ведомством нормативно-правовых актов.



Согласована программа дорожной деятельности субъектов РФ в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»



Завершился важный этап подготовки к старту национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», реализацией которого руководит Министерство транспорта РФ. Подведомственным ему Росавтодором согласованы паспорта региональных проектов, являющихся инструментами выполнения целевых показателей федеральных проектов «Дорожная сеть» и «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства», входящих в состав нацпроекта. Подготовка региональных проектов велась субъектами РФ в тесном взаимодействии с Росавтодором, подведомственными ему ФКУ и при методической поддержке ведомства.

В ноябре 2018 года началось очное рассмотрение данных проектов. Федеральным дорожным агентством была организована серия встреч с представителями проектных групп каждой территории, в ходе которых были даны рекомендации, замечания, а также прошло обсуждение наиболее сложных для субъектов вопросов в рамках подготовительного этапа. Доработка региональных паспортов велась также при постоянной консультативной помощи специалистов Росавтодора. Накануне в Федеральном дорожном агентстве состоялась серия совещаний с участием субъектов и руководителей подведомственных федеральных казенных учреждений (ФКУ), где были поставлены первоочередные задачи и еще раз обозначены сроки завершения процесса согласования региональных проектов.

Напомним, в нацпроекте принимают участие 83 субъекта РФ и 104 городских агломерации в их составе, в том числе 38 агломераций, которые в течение 2017–2018 гг. реализовывали приоритетный проект «Безопасные и качественные дороги».

Среди задач федеральных проектов «Дорожная сеть» и «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» нацпроекта – увеличение к 2024 году доли автодорог регионального значения в нормативном состоянии с 43,1% (на конец 2017 года) до 50,9%, что составит порядка 260,5 тыс. км; снижение количества мест концентрации ДТП в два раза по сравнению с 2017 годом, доведение показателя протяженности дорог городских агломераций в нормативе к 2024 году до 85%, снижение доли федеральных и региональных трасс, работающих в режиме перегрузки на 10% по сравнению с 2017 годом.

Кроме того, предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности дорожной сети, в том числе за счет размещения автоматических пунктов весогабаритного контроля транспортных средств на региональной дорожной сети (АПВГК), внедрению интеллектуальных транспортных систем, расширению системы фотовидеофиксации

нарушений правил дорожного движения. Особое внимание – технологическому росту в отрасли. Будет создан Ресурсы новых и наилучших технологий, материалов. В 2024 году планируется увеличить долю контрактов на осуществление дорожной деятельности, предусматривающих их использование, до 80%.

Следующим шагом для регионов в подготовке к началу реализации этих задач станет заключение соглашения с Росавтодором о предоставлении иных межбюджетных трансфертов. Финансирование программ дорожной деятельности субъектов РФ из федерального бюджета в рамках национального проекта в текущем году составит порядка 111,2 млрд рублей (иные межбюджетные трансферты).

У поставщиков и производителей стройматериалов будет своя платформа



К 1 января 2022 года Минстрой РФ намерен полностью перевести строительную отрасль на ресурсное ценообразование. Чтобы уложиться в отведённые сроки, министерство ведёт поиск новых механизмов обеспечения данного перехода.

Одной из важных составляющих ресурсного метода Минстрой считает информационную поддержку поставщиков и производителей строительных материалов. Чтобы они могли открыто предлагать свои услуги, планируется создать новую открытую платформу, размещённую на ФГИС ценообразования в строительстве. По данным СМИ, в этой системе будет представлен полный список всех непосредственных производителей стройматериалов и дилеров их продукции. Это позволит представителям отрасли более эффективно распространять маркетинговые сведения о своём товаре.

Ещё одно новшество, которое предполагают запустить в рамках перехода на ресурсный метод, предложено Министерством транспорта России. Его специалисты уже начали разрабатывать информационную систему, содержащую сведения о предлагаемых автотранспортными компаниями услугах по перевозке стройматериалов.



С системами «Техэксперт» вас не застанут врасплох грядущие нововведения в законодательстве!

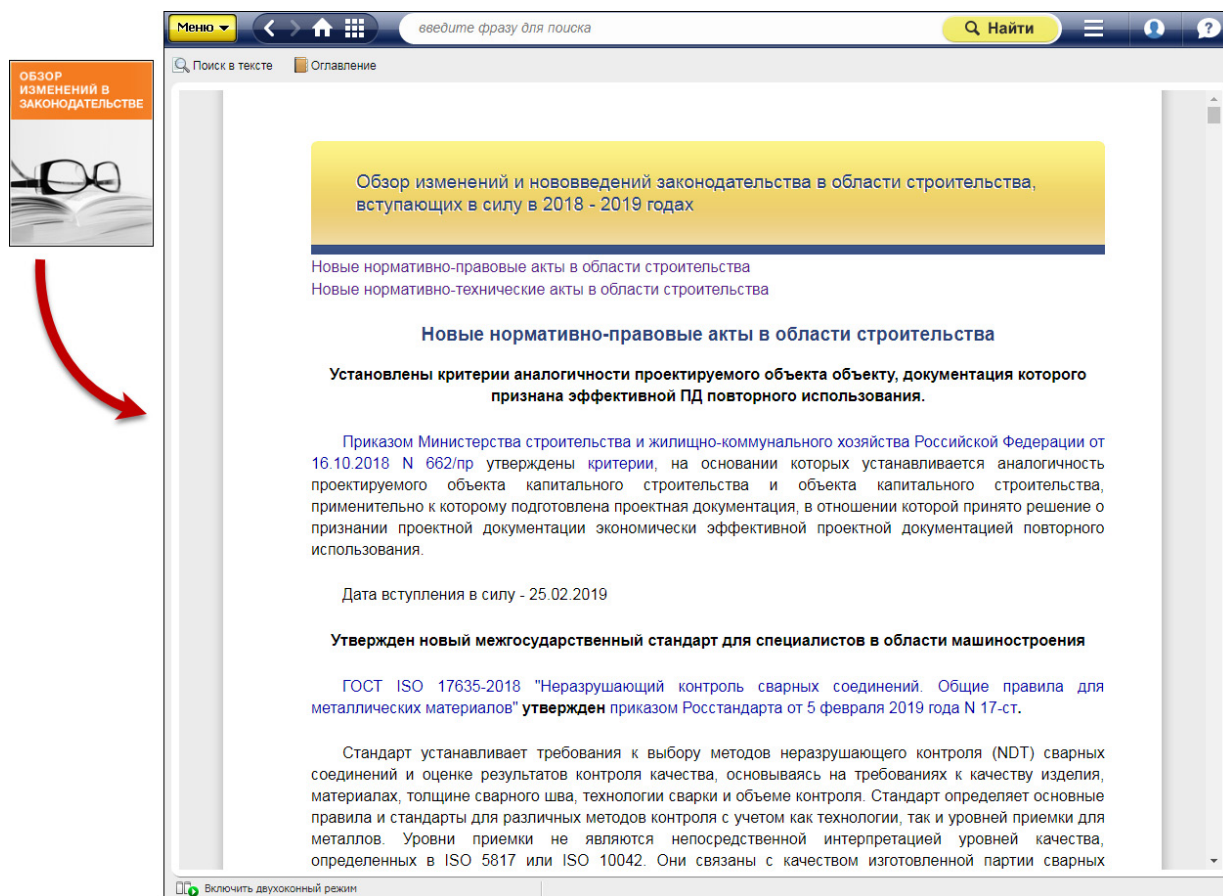
В строительном законодательстве часто происходят изменения, отследить которые многим специалистам не всегда удается. Но незнание законов не освобождает от ответственности. Так как же оставаться в курсе всех изменений и успешно избежать этой самой ответственности?

В этом вам помогут специализированные инструменты линейки строительных систем «Техэксперт»!

Сервис «Обзор изменений в законодательстве» позволит узнать обо всех изменениях и нововведениях законодательства в области строительства, вступающих в силу в 2019 году.

Сервис доступен:

- под баннером «Актуальные темы» на главных страницах систем «Стройэксперт. Вариант Лидер», «Стройэксперт. Профессиональный вариант», «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- под кнопкой «Актуальные темы» на синей панели быстрого доступа в системе «Техэксперт: Помощник проектировщика».



Сервис «Обзор изменений в законодательстве» предоставляет:

- краткое и доступное описание всех нововведений в нормативной документации строительной отрасли;
- актуальную информацию о дате вступления измененных документов в силу.

Таким образом, вы:

- оперативно находите актуальную информацию обо всех изменениях, произошедших в строительной отрасли за текущий год;
- легко разбираетесь в них;
- выстраиваете свою работу только на основе действующего законодательства.

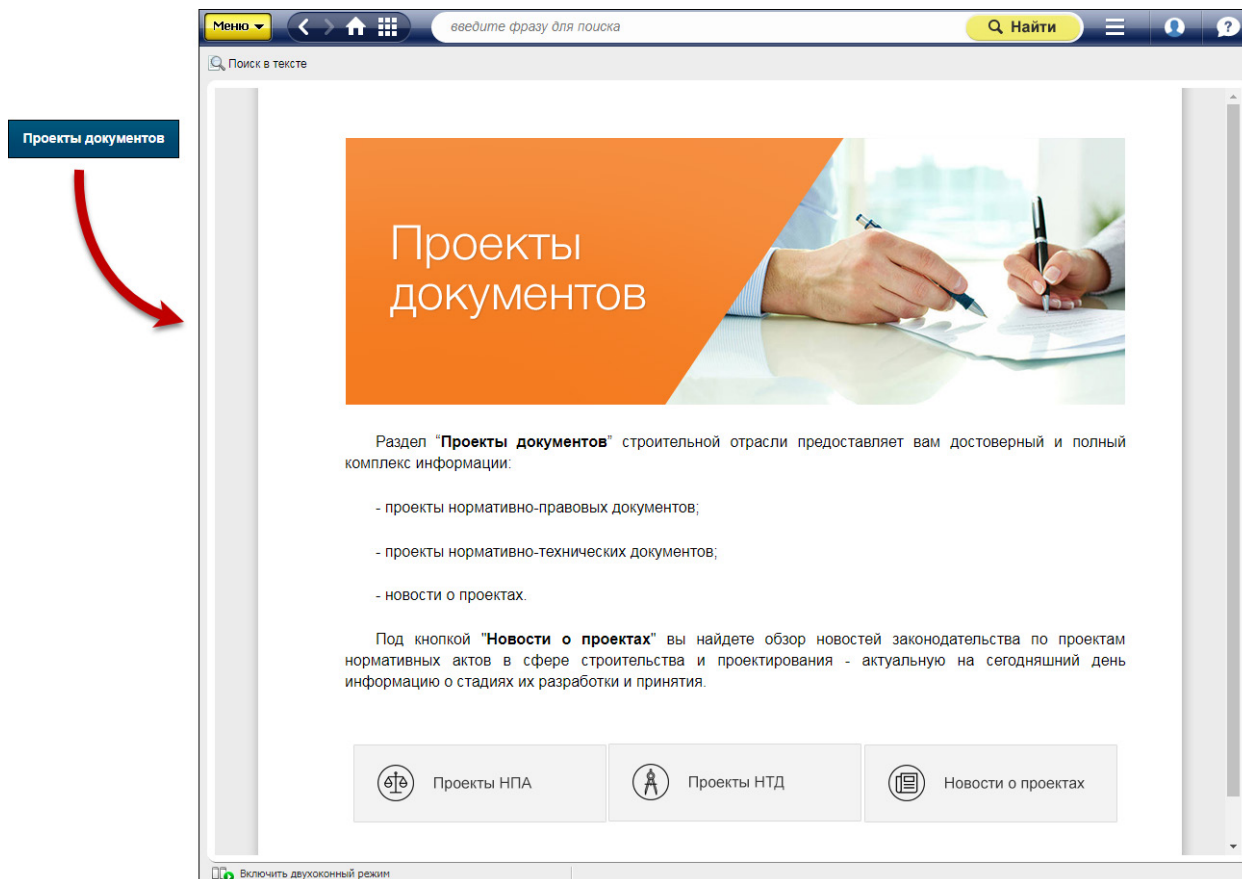
Раздел «Проекты документов» предоставляет вам достоверный и полный комплекс информации по проектам нормативных актов в сфере строительства и проектирования.

Раздел расположен на синей панели быстрого доступа на главных страницах систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».

В разделе представлены:

- полная информация о проектах нормативно-правовых и нормативно-технических документов;
- подробный обзор новостей по законопроектам строительной отрасли.



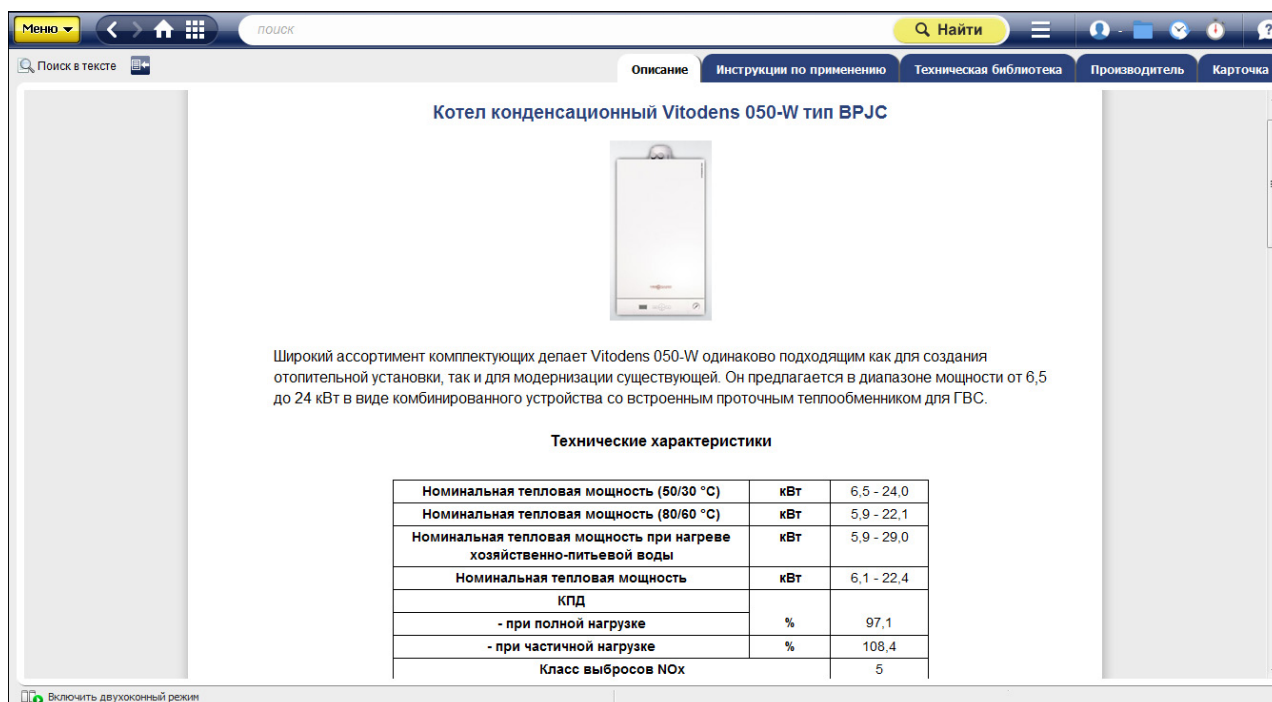
С помощью раздела «Проекты документов» вы:

- всегда в курсе предстоящих изменений;
- успеваете подготовиться к ним заранее;
- знаете, на каком этапе рассмотрения находится интересующий вас проект;
- оперативно внедряете нововведения в свою работу.

Новинки в области строительных материалов и оборудования

В мартовском номере газеты «Строй-Инфо» представляем вам одну из новинок в области строительных материалов.

Компания «Viessmann Werke GmbH & Co. сообщила, что стал доступен новый конденсационный котел Vitodens 050-W, тип BPJC. С подробной характеристикой данного материала вы можете ознакомиться в линейке систем «Строй-Ресурс».



Vitodens 050-W представлен одной модификацией и имеет следующие основные характеристики:

- тепловая мощность при работе в режиме «отопление»: 24 (50/30°C) / 22,1 (80/60°C);
- тепловая мощность при работе в режиме «ГВС»: 29 кВт;
- диапазон модуляции горелки: 25-100%;
- приготовление ГВС: встроенное через пластинчатый теплообменник, двухконтурные котлы;
- уровень звуковой мощности (данные согласно EN 15036-1): не более 46 дБ(А).

Котел Vitodens 050-W отличается сверхнизким уровнем шума при работе с компонентами, доступными спереди при проведении сервисных работ и техобслуживания. Компактные размеры делают его идеальным для замены устаревших газовых котлов в многоквартирных зданиях. Котел предлагается в диапазоне мощности от 6,5 до 24 кВт в виде комбинированного устройства со встроенным проточным теплообменником для ГВС. В котел компании Viessmann Werke GmbH & Co. KG уже встроен электронный контроллер для управления котловым контуром в зависимости от температуры в помещении и погодных условий. Котел оснащен теплообменником Inox-Radial, изготовленным из нержавеющей стали.

Об этой и других новинках читайте в разделе «Новости» в системах:

- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией. Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✓ документ вступил в силу и действует
- ✗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

✓ Постановление Правительства РФ от 11.02.2019 № 107 «О лицензировании импорта щебня, гравия, отсе-
вов дробления, материалов из отсеков дробления и смесей,
компонентами которых являются щебень, гравий и песок»;

✗ Приказ Министерства строительства и жилищ-
но-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 12.10.2018 № 656/пр «Об утверждении формы и по-
рядка предоставления застройщиками в контролирую-
щий орган отчетности об осуществлении деятельности,
связанной с привлечением денежных средств участни-
ков долевого строительства для строительства (создания)
многоквартирных домов и (или) иных объектов недви-
жимости, в том числе об исполнении примерных графиков
реализации проектов строительства и своих обязательств
по договорам, сводной накопительной ведомости проекта
строительства»;

✓ Приказ Министерства строительства и жилищ-
но-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 16.10.2018 № 662/пр «Об утверждении критериев,
на основании которых устанавливается аналогичность

проектируемого объекта капитального строительства
и объекта капитального строительства, применительно к ко-
торому подготовлена проектная документация, в отношении
которой принято решение о признании проектной докумен-
тации экономически эффективной проектной документацией
повторного использования»;

✗ Письмо Министерства строительства и жи-
лищно-коммунального хозяйства Российской Федера-
ции от 23.01.2019 № 1684-МЕ/06 «О проведении работ
по приведению лифтов в соответствие с требованиями
Технического регламента»;

✗ Письмо Министерства строительства и жилищ-
но-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 22.01.2019 № 1408-ЛС/09 «О рекомендуемой величи-
не прогнозных индексов изменения сметной стоимости
строительства в I квартале 2019 года»;

✓ Приказ Министерства строительства и жи-
лищно-коммунального хозяйства Российской Федера-
ции от 29.01.2019 № 57/пр «О внесении изменений в клас-
сификатор строительных ресурсов».

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

✓ СП 392.1325800.2018 «Трубопроводы магистральные и промышленные для нефти и газа. Исполнительная документация при строительстве. Формы и требования к ведению и оформлению»;

✗ СП 394.1325800.2018 «Здания и комплексы высотные. Правила эксплуатации»;

✗ СП 395.1325800.2018 «Транспортно-пересадочные узлы. Правила проектирования»;

✓ СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;

✓ СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»;

✓ ГОСТ Р МЭК 730-2-1-94 «Автоматические электрические управляющие устройства бытового и аналогичного назначения. Дополнительные требования к электрическим управляющим устройствам для бытовых электроприборов и методы испытаний» (принят в качестве межгосударственного стандарта ГОСТ МЭК 730-2-1-95).

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- Внесение изменений в бумажные подлинники документов.
- О воздухоизоляции стыков наружных стен.
- Должны ли двери незадымляемых лестничных клеток типа Н2 и Н3 быть противопожарными.
- Условия производства строительно-монтажных работ должны быть обоснованы ПОС.
- Устройство пересечения воздуховода с кабелями.
- Множественность лиц на стороне застройщика: вопросы представительства.

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Проекты организации строительства (ПОС):

- ПОС. Строительство многоэтажного жилого дома с обустройством и озеленением придомовой территории.

Проекты производства работ (ППР):

- ППР. Монтаж электрооборудования в ячейке «ВЛ-220 кВ» на ОРУ-220 кВ.
- ППР. Производство геодезических работ на объекте «высотный жилой комплекс».
- ППР. Производство монолитных работ до отметки «0».

Типовые технологические карты (ТТК):

В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:

1. технологические карты на производство сварочных работ:

- ТТК РАД-9-(1-3)2-ТСпд-С-бп-С17. Технологии ручной аргонодуговой сварки неплавящимся электродом стыковых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа с разделкой кромок из высоколегированных сталей аустенитного класса без подкладного кольца;

- ТТК РАД-9-(1-3)2-ТСпд-У-дс(бз)-У5. Технологии ручной аргонодуговой сварки неплавящимся электродом угловых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа без разделки кромок из высоколегированных сталей аустенитного класса;

- ТТК РАД-9-(12)(1-3)-ТСпд-Т-сп-Т1. Технологии ручной аргонодуговой сварки неплавящимся электродом тавровых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа с разделкой кромок из высоколегированных сталей аустенитного класса;

- ТТК РАД-9-(12)(1-3)-ТСпд-Т-сп-Т6. Технологии ручной аргонодуговой сварки неплавящимся электродом тав-

ровых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа с разделкой кромок из высоколегированных сталей аустенитного класса;

- ТТК РАД-9-(12)1-ТСпд-С-бп-С2. Технологии ручной аргонодуговой сварки неплавящимся электродом стыковых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа без разделки кромок из высоколегированных сталей аустенитного класса без подкладного кольца;

- ТТК РАД-9-(12)1-ТСпд-С-сп-С4. Технологии ручной аргонодуговой сварки неплавящимся электродом стыковых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа без разделки кромок из высоколегированных сталей аустенитного класса со съёмной подкладкой;

2. технологические карты на содержание дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года:

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт трещин в асфальтобетонном покрытии путем устройства местной поверхностной обработки;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт жестких бетонных и предварительно напряженных железобетонных покрытий путем устройства компенсационных швов;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт жестких бетонных и предварительно напряженных железобетонных покрытий путем восстановления деформационных швов;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Повторная герметизация швов цементобетонных покрытий;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт

поверхностных трещин в цементобетонных покрытиях;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт сквозных трещин в цементобетонных покрытиях с помощью уплотнительного шнура;
- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт сквозных трещин в цементобетонных покрытиях герметиком;
- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт сквозных трещин со сколотыми кромками на цементобетонных покрытиях;
- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Замена разрушенных участков цементобетонных плит на всю толщину;
- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонтные работы по устранению шелушения бетонного покрытия;
- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Удаление (выравнивание) асфальтобетонного покрытия проезжей части автомобильных дорог методом холодного фрезирования.

В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:

- ТТК. Устройство гидроизоляции стен подвала жилого здания;

- ТТК. Устройство монолитных бетонных полов в подвальном помещении;
- ТТК. Специальные виды работ. Устройство временного шпунтового ограждения;
- ТТК. Разгрузка стальных, изолированных 2 трубных секций на трассе строящегося магистрального газопровода;
- ТТК. Строительство наземных крановых путей для башенного крана. Устройство водоотвода и защитного слоя земляного полотна нижнего строения кранового пути;
- ТТК. Строительство наземных крановых путей для башенного крана. Устройство земляного полотна нижнего строения кранового пути;
- ТТК. Строительство наземных крановых путей для башенного крана. Геодезические разбивочные работы;
- ТТК. Выборочный капитальный и текущий ремонт жилых домов. Ремонт полов из поливинилхлоридных плиток;
- ТТК. Выборочный капитальный и текущий ремонт жилых домов. Ремонт мозаичных полов;
- ТТК. Установка дорожных знаков на городских автомобильных дорогах;
- ТТК. Установка дорожных знаков на автомобильных дорогах общего пользования;
- ТТК. Монтаж молниеотвода МС-40,2 (Серия 3.40739-172) при помощи автомобильного крана КС-45717К-3Р;
- ТТК. Устройство двухслойного бесшовного травмо-безопасного покрытия «Сэндвич-Гумибо» высотой 25 мм;
- ТТК. Устройство защиты кабеля связи от механических повреждений при его пересечении насыпью земляного полотна автомобильной дороги.

Другие материалы и информация по вопросам строительства:

- Инженерный калькулятор «Блоки бетонные для стен подвалов по ГОСТ 13579-2018». Калькулятор распространяется на блоки, изготавливаемые из тяжелого бетона, а также легкого и плотного силикатного бетона средней плотности не менее 1800 кг/м³ и предназначенные для стен подвалов и технических подпольев зданий. Калькулятор может быть использован для определения потребности в нормативном количестве блоков при производстве строительных работ, а также для осуществления контроля расхода материалов при их списании и анализе производственной деятельности строительных организаций.
- Инженерный калькулятор «Монтаж резервуаров стальных вертикальных цилиндрических для нефти и газа по ГЭСН 81-02-09-2017». Калькулятор позволяет определить примерный расход матери-

алов, исходя из заданных характеристик стального цилиндрического резервуара. Использование калькулятора позволит сократить время и упростить расчеты, необходимые при планировании, организации и производстве строительных работ.

- Инженерный калькулятор «Двутавры стальные горячекатаные с параллельными гранями полок по ГОСТ Р 57837-2017» блока «Двутавры стальные». Калькуляторы данной группы показывают сортамент двутавров различного сечения, их основные характеристики, а также позволяют рассчитать примерную массу двутавра по его длине, количеству и развернутую площадь поверхности.
- Раздел строительных материалов и оборудования дополнен техническими описаниями на машины дорожной разметки производства ГК СТИМ.

Формы строительной документации

- Акт освидетельствования портового гидротехнического сооружения (ГОСТ Р 54523-2011);
- Свидетельство о годности портового гидротехнического сооружения к эксплуатации (ГОСТ Р 54523-2011);
- Извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, вывода портового гидротехнического сооружения из эксплуатации (ГОСТ Р 54523-2011);
- Заключение о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения (ГОСТ Р 54523-2011);
- Декларация соответствия портового гидротехнического сооружения установленным требованиям (ГОСТ Р 54523-2011);

- Паспорт портового гидротехнического сооружения (ГОСТ Р 54523-2011);
- Журнал технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации портового гидротехнического сооружения (ГОСТ Р 54523-2011);
- Алгоритм контроля (ГОСТ Р 54523-2011);
- Ведомость дефектов (ГОСТ Р 54523-2011);
- Заключение о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения (ГОСТ Р 54523-2011);
- Таблица результатов определения контролируемых параметров кранового пути (ГОСТ Р 54523-2011);
- Журнал записи измеряемых параметров при опре-

делении теплотехнических характеристик ограждающих конструкций (ГОСТ Р 54853-2011);

- Журнал ускоренного определения морозостойкости раствора дилатометрическим методом (ГОСТ 31356-2007);
- Акт обследования строительной части лифта (ГОСТ 22845-2018);
- Акт готовности строительной части к производству работ по монтажу лифта (ГОСТ 22845-2018);
- Акт готовности подмостей (в случаях, предусмотренных ППР), установленных в шахте, и ограждений дверных проемов шахты к производству работ по монтажу лифта (ГОСТ 22845-2018);
- Акт приемки оборудования лифта (ГОСТ 22845-2018);
- Акт готовности лифта к производству строительно-отделочных работ (ГОСТ 22845-2018);
- Акт готовности лифта к производству пусконаладочных работ (ГОСТ 22845-2018);
- Акт обследования строительной части лифта (ГОСТ 34377-2018);
- Акт готовности строительной части к производству работ по монтажу лифта (ГОСТ 34377-2018);
- Акт готовности подмостей (в случаях, предусмотрен-

ных ППР), установленных в шахте, и ограждений дверных проемов шахты к производству работ по монтажу лифта (ГОСТ 34377-2018);

- Акт приемки оборудования лифта (ГОСТ 34377-2018);
- Акт готовности лифта к производству строительно-отделочных работ (ГОСТ 34377-2018);
- Акт готовности лифта к производству пусконаладочных работ (ГОСТ 34377-2018);
- Журнал определения коэффициента перехода от прочности бетона при сжатии в изделии/или фрагменте изделия к прочности в образце, вырубленном из изделия, и приведенной к прочности бетона в образце базового размера/или к прочности образца, изготовленного с пригрузом, и приведенной к прочности бетона в образце базового размера (ГОСТ 17608-2017);
- Карта контроля соблюдения требований СТО НО-СТРОЙ 2.25.44 -2011 «Автомобильные дороги. Устройство обстановки дороги. Часть 3. Устройство металлических барьерных ограждений» при выполнении вида работ: «Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог».

ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

Типовой проект 9548тм Унифицированные стальные опоры ВЛ 35-330 кВ. Рабочие чертежи.

- Том 1 Нагрузки на фундаменты опор ВЛ 35 кВ.
- Том 2 Нагрузки на фундаменты опор ВЛ 110-150 кВ.

- Том 3 Нагрузки на фундаменты опор ВЛ 220 кВ.
- Том 4 Нагрузки на фундаменты опор ВЛ 330 кВ.
- Том 5 Нагрузки на фундаменты опор ВЛ 35-330 кВ.

ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ

Типовой проект 901-5-48.90 Водонапорные башни со стальными баками и стволами из сборных железобетонных элементов. Башня высотой 42 м с баком вместимостью 500 куб.м.

- Альбом 1 Пояснительная записка. Наружное водоснабжение. Автоматизация наружного водоснабжения. Электрооборудование.
- Альбом 2 Архитектурно-строительные решения.

- Альбом 3 Конструкции металлические.
- Альбом 4 Проект производства работ по монтажу строительных конструкций.
- Альбом 5 Конструкции железобетонные сборные. Арматурные и закладные изделия.
- Альбом 6 Приспособления для монтажа.
- Альбом 7 Спецификации оборудования.

ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

Типовой проект 211-1-419.87 Детские ясли-сад на 280 мест в конструкциях серии 1.090.1-1.

- Альбом 1 Архитектурно-строительные и технологические чертежи.
- Альбом 2 Санитарно-технические чертежи.
- Альбом 3 Электротехнические чертежи.
- Альбом 4 Изделия заводского изготовления.
- Альбом 5 Ведомости потребности в материалах.
- Альбом 6 Задание заводу на изготовление щитов и

пультов автоматизации.

- Альбом 7 Спецификация оборудования. Часть 1 Технологическое оборудование.
- Альбом 7 Спецификация оборудования. Часть 2 Санитарно-техническое оборудование.
- Альбом 7 Спецификация оборудования. Часть 3 Электротехническое оборудование.
- Альбом 8 Сметы. Часть 1.
- Альбом 8 Сметы. Часть 2.

ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Типовой проект 503-283 Вспомогательный корпус автотранспортного предприятия на 300 грузовых автомобилей с частично закрытой стоянкой.

- Альбом 1 Технологические чертежи.

- Альбом 2 Архитектурно-строительные решения.
- Альбом 3 Конструкции железобетонные и металлические.
- Альбом 5 Отопление и вентиляция.

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!



Представляем вашему вниманию ежемесячное
информационно-справочное издание

«Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации.

В нем вы найдете новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности.

Читайте в мартовском номере:

☑ *Переход к цифровизации производства вместе с «Техэксперт»*

В ситуации растущей конкуренции и быстрых изменений российские компании внедряют цифровые технологии для повышения эффективности и безопасности производства. Основой успеха становится автоматизация сложных задач, которые решаются с помощью ИТ-систем, способствующих более быстрому контролю процессов, анализу информации и, как следствие, принятию решения.

☑ *Строительные материалы: стандартизация как фактор развития*

В конце января в Москве в рамках юбилейной 20-й специализированной выставки «Отечественные строительные материалы (ОСМ) – 2019» прошел одноименный Национальный отраслевой форум. За годы своего существования форум успел стать главным ежегодным профессиональным событием отрасли промышленности строительных материалов, а выставка приобрела огромное значение для строительной индустрии, являясь, по сути, единственным в России смотром, отражающим реалии отечественного рынка строительных материалов.

☑ *Вопросы применения зарубежных и международных стандартов: от теории к практике*

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» предоставил зарубежным и международным стандартам (ЗМС) официальную путевку в жизнь и разрешил российским предприятиям использовать лучшие технологии и зарубежные практики. Внедрение закона шло не просто по многим причинам. В том числе и потому, что зарубежные стандарты являются объектами авторского права, а для России это было в новинку, так как стандарты прежней российской системы стандартизации были общегосударственными. Вопросы, с которыми столкнулись предприятия и которые остаются актуальными до сих пор, – соблюдение авторского права, лицензирование ЗМС, их правильное применение.

☑ *Опыт стандартизации на примере алюминиевой отрасли*

В последнее время в Российской Федерации значительно усилилось присутствие отраслевых ассоциаций на многих площадках взаимодействия бизнеса, власти и общества, а также возросла их роль в формировании актуальной промышленной повестки, подготовке и реализации отраслевых стратегий и мер поддержки. Одним из активных отраслевых объединений, получивших известность благодаря масштабным инициативам и точечным проектам, является Алюминиевая Ассоциация. Помимо деятельности, направленной на популяризацию и развитие рынка переработки алюминия, интенсивная работа проводится и в сфере стандартизации: Алюминиевая Ассоциация определила это направление одним из приоритетных и добилась ощутимых результатов. Наш собеседник – сопредседатель Алюминиевой Ассоциации Ирина Сергеевна Казовская.

**ПО ВОПРОСАМ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ**

пишите на editor@cntd.ru или звоните (812) 740-78-87, доб. 537, 222